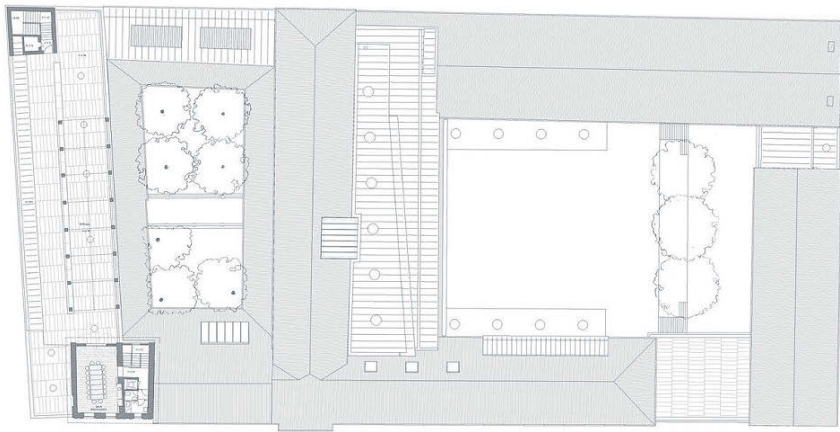
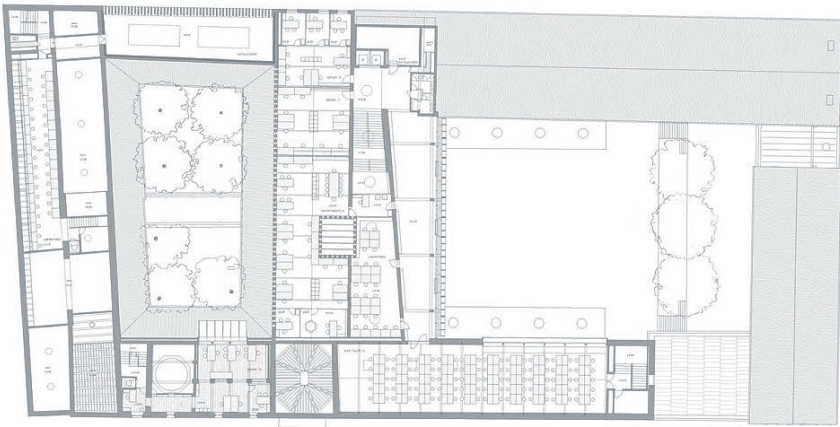
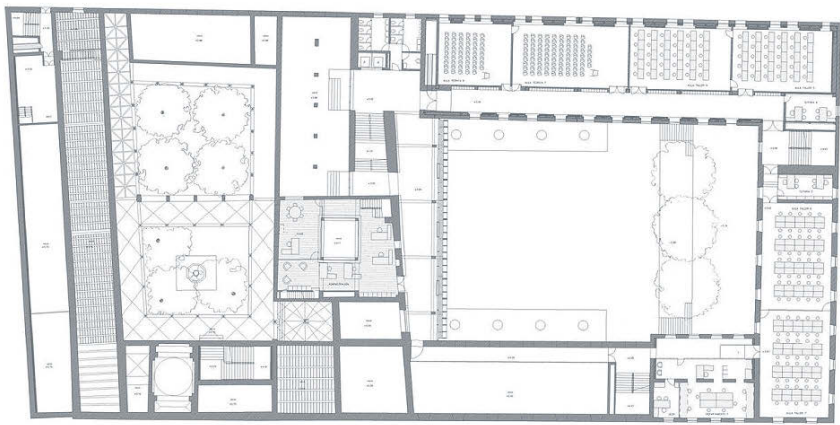




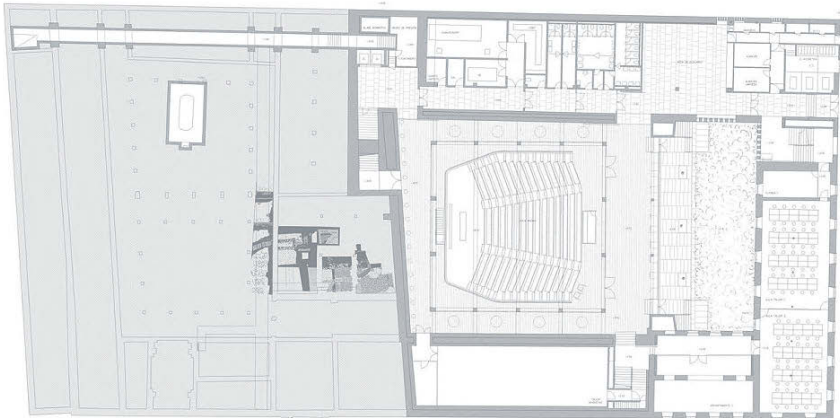
PLANTA DE CUBIERTAS



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA



PLANTA SEMISOTANO

Programa de Rehabilitación del Patrimonio Arquitectónico

MINISTERIO
DE FOMENTO

GOBIERNO
DE ESPAÑA



Secretaría de Estado
de Infraestructuras, Transporte y Vivienda

Dirección General
de Arquitectura, Vivienda y Suelo

NIPO: 161-15-008-7

Adecuación del **Antiguo Hospital Militar** como **Escuela Técnica Superior de Arquitectura**
GRANADA



Adecuación del Antiguo Hospital Militar en el Campo del Príncipe, como Escuela Técnica Superior de Arquitectura. Granada

PROGRAMA DE REHABILITACIÓN DEL PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO

EMPLAZAMIENTO	Granada
SOLICITANTE	Universidad de Granada
INVERSIÓN	12.132.258,45 €
FINANCIACIÓN	
Ministerio de Fomento	[54,47%] 9.070.812,03 €
Universidad de Granada	[45,53%] 7.580.589,92 €
FECHA DE INICIO	12 de octubre de 2011
FECHA DE RECEPCIÓN	3 de marzo de 2015
DIRECCIÓN FACULTATIVA	Víctor López Cotelo [Arquitecto] J. Antonio Valdés Moreno [Arquitecto Técnico]
EMPRESA ADJUDICATARIA	U.T.E. Arquitectura Granada Guamar S.A. y Covalco Grupo Constructor S.L.
MINISTERIO DE FOMENTO	
TÉCNICO DE SEGUIMIENTO	Aránzazu Pérez Rodríguez [Arquitecto]



ESTADO DEL EDIFICIO ANTES DE SU ADECUACIÓN



ESTADO DEL EDIFICIO ANTES DE SU ADECUACIÓN



ANTECEDENTES En 1998 la Universidad de Granada convocó un Concurso Internacional de Ideas para la adecuación del Antiguo Hospital Militar de Granada, ubicado en el Campo del Príncipe de la ciudad, como Escuela Técnica Superior de Arquitectura. El equipo ganador del concurso fue el del arquitecto D. Víctor López Cotelo.

Por lo anterior, en el año 2000, la Universidad de Granada encargó a D. Víctor López Cotelo la redacción del proyecto de ejecución de las obras. Dichas obras se iniciaron en el año 2005, siendo financiadas por el Ministerio de Fomento y la Universidad de Granada, obteniendo esta última los fondos de la Junta de Andalucía. Sin embargo, en el año 2008, un año después de haberse solicitado y autorizado la redacción de un proyecto modificado, se resolvió el contrato de obras dado que el importe de las modificaciones superaba el 20% del precio del contrato. En 2009 se recibieron las obras ejecutadas y se liquidó el contrato correspondiente.

Posteriormente se encarga al mismo arquitecto la redacción del proyecto de terminación de la Escuela de Arquitectura. Las obras de terminación se iniciaron el 11 de octubre de 2011.

RESEÑA HISTÓRICA DEL INMUEBLE El inmueble objeto de actuación es un conjunto de edificios de distinta época y distinto valor histórico que constituyen una gran manzana urbana que contrasta en tamaño con las pequeñas manzanas circundantes.

La consolidación de esta manzana comenzó con la posible existencia de una casa nazarí y siguió con la construcción de la "Casa del Almirante", palacio de estilo renacentista del siglo XVI, con dos cuerpos en "ele" alrededor de un patio de dos plantas con salones artesonados.

Posteriormente el edificio pasa a ser Junta de Comercio, Convento de la Encarnación (con la posible creación de la capilla en 1777) y Escuela Nacional. En 1868 se convierte en Hospital Militar, añadiéndose una serie de pabellones. A la vez, por la parte sur, se van demoliendo edificaciones residenciales adosadas y construyendo pabellones perimetrales para terminar consolidando una manzana rectangular con una fachada bastante homogénea al Campo del Príncipe.

La apariencia del edificio, tras este proceso constructivo aditivo, es la de un gran edificio público y monumental con fachada a un espacio público representativo (el Campo del Príncipe) y dos grandes patios interiores.

DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN El inmueble ocupa una superficie de 13.785,47 m². El objeto de la actuación es adaptar el edificio al uso docente universitario, siendo imprescindible para ello clarificar la estructura del edificio y dotarlo de un sistema de circulación-comunicación adecuado, pero de manera que las distintas etapas de su historia encuentren su expresión y sin que ello suponga fragmentación, sino integración.

Por tanto, la actuación comprende tres tipos de intervención:

OBRAS DE RESTAURACIÓN Se localizan principalmente en las dependencias de la "Casa del Almirante", del siglo XVI. Se conservan íntegramente fachadas y patio doblado con arcadas, frisos platerescos, salones con alfarjes mudéjares y artesonados, capilla barroca y pequeñas portadas.

OBRAS DE REFORMA Afectan fundamentalmente al resto de los pabellones existentes, del siglo XIX. Estos pabellones se reforman conservando las fachadas, sustituyendo partes estructurales deterioradas o inadecuadas al cambiar del uso hospitalario al nuevo uso docente.

OBRA NUEVA Consiste en la construcción de un Aula Magna bajo rasante en el patio de mayores dimensiones, en la construcción de galerías de comunicación entre las plantas que se abren a dicho patio y en la de una galería de instalaciones, también bajo rasante.

Las obras desarrolladas en el edificio desde el inicio de las mismas hasta su paralización alcanzaron fundamentalmente a conseguir, en gran medida aunque no totalmente, la reestructuración del edificio en su recomposición estructural y espacial (demoliciones y desmontajes, cimentación, recalces y consolidaciones, nuevas estructuras en muros, pilares, forjados y estructuras de cubiertas), así como la reconfiguración de huecos de fachadas