

estructura de la construcción

2021



Centro virtual de publicaciones del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible:
<https://apps.mitma.gob.es/CVP/>

Catálogo de publicaciones de la Administración General del Estado:
<https://cpage.mpr.gob.es>

Título de la obra: Estructura de la construcción, año 2021
Autor: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana; DG de Programación Económica y Presupuestos, SG de Estudios Económicos y Estadísticas
Año de edición: 2023

Características edición digital:

1ª edición electrónica: diciembre 2023

Formato: PDF

Tamaño: 1,23 MB

Edita:

© Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana
Secretaría General Técnica
Centro de Publicaciones

NIPO: 796-20-214-9

Aviso Legal: Todos los derechos reservados. Esta publicación no puede ser reproducida ni en todo ni en parte, ni registrada, ni transmitida por un sistema de recuperación de información en ninguna forma ni en ningún medio, salvo en aquellos casos específicamente permitidos por la Ley.



**ESTRUCTURA DE LA
CONSTRUCCIÓN
AÑO 2021**

Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana
Dirección General de Programación Económica y Presupuestos
Subdirección General de Estudios Económicos y Estadísticas

PRESENTACIÓN

En la presente publicación se divulgan los resultados de la *Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción* correspondientes al ejercicio económico del año 2021.

La información estadística que se presenta en esta publicación, es el resultado del tratamiento de los datos facilitados por las empresas constructoras, según las normas contempladas en la legislación comunitaria, en especial, las establecidas en el Reglamento (UE) 2019/2152 del Parlamento Europeo y del Consejo relativo a las estadísticas empresariales europeas, y el Reglamento 1893/2006 por el que se establece la nomenclatura estadística de actividades económicas NACE Revisión 2.

Los resultados se obtienen según la CNAE-2009, aprobada por Real Decreto 475/2007, de 13 de abril, y que tiene como principal novedad, la inclusión de la Promoción Inmobiliaria dentro de la Sección Construcción.

Igualmente, con la realización de este trabajo y la difusión de los resultados obtenidos se pretende cumplir con las obligaciones derivadas del Plan Estadístico Nacional (PEN), y contribuir a la adquisición de un mayor conocimiento de las actividades desarrolladas por las empresas integradas en el Sector de la Construcción.

El Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana quiere agradecer, una vez más, la colaboración prestada por las empresas constructoras y trabajadores autónomos de la construcción, así como a cuantos organismos y personas que con su esfuerzo e interés han hecho posible la realización de esta encuesta, y reiterar que toda la información individual facilitada por empresas y personas físicas está amparada por el secreto estadístico.

INDICE

I. NOTAS METODOLÓGICAS

1. INTRODUCCIÓN.....	1
2. OBJETIVOS	1
3. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS	2
3.1. Ámbito	2
3.2. Unidad estadística	4
3.3. Directorio	4
3.4. Muestra	4
3.5. Estratificación	5
3.6. Cuestionario	5
3.7. Coeficientes de elevación	6
4. DEFINICIÓN DE LAS PRINCIPALES VARIABLES	7
4.1. Personal ocupado	7
4.2. Horas trabajadas	7
4.3. Volumen de negocio	8
4.4. Valor de la producción	8
4.5. Consumos intermedios	9
4.6. Valor añadido al coste de los factores	9
4.7. Costes de personal	9
4.8. Excedente bruto de explotación	10
4.9 Inversión bruta	10
4.10 Ventas de bienes de inversión	11

II. RESULTADOS DE LAS PRINCIPALES VARIABLES. AÑO 2021

1. Número de empresas	13
2. Personal ocupado	15
3. Costes de personal	17
4. Valor de la producción	18
5. Valor de los consumos intermedios	20
6. Valor añadido al coste de los factores	22
7. Volumen de negocio en actividades de construcción	24

III.- TABLAS ESTADÍSTICAS. AÑO 2021

1.A.	Principales macromagnitudes por estratos de tamaño	27
1.B.	Principales macromagnitudes por grupos de actividad.....	28
2.A.	Valor de la producción y sus componentes por estratos de tamaño	29
2.B.	Valor de la producción y sus componentes y por grupos de actividad.....	31
3.A.	Volumen de negocio según actividades económicas por estratos de tamaño	33
3.B.	Volumen de negocio según actividades económicas por grupos de actividad	34
4.A.	Volumen de negocio total en actividades de construcción según tipo de obra por estratos de tamaño	35
4.B.	Volumen de negocio total en actividades de construcción según tipo de obra por grupos de actividad	36
5	Volumen de negocio total en actividades de construcción según nivel de empleo por grupos de actividad.....	37
6.A.	Consumos intermedios y sus componentes por estratos de tamaño	38
6.B.	Consumos intermedios y sus componentes por grupos de actividad.....	39
7.A.	Costes de personal y sus componentes por estratos de tamaño	40
7.B.	Costes de personal y sus componentes por grupos de actividad.....	41
8.A.	Inversión bruta en inmovilizado material y sus componentes (adquisiciones y ventas) por estratos de tamaño.....	42
8.B.	Inversión bruta en inmovilizado material y sus componentes (adquisiciones y ventas) por grupos de actividad	43
9.A.	Inversión bruta en inmovilizado inmaterial y sus componentes (adquisiciones y ventas) por estratos de tamaño	44
9.B.	Inversión bruta en inmovilizado inmaterial y sus componentes (adquisiciones y ventas) por grupos de actividad	45
10.A.	Número de personas empleadas según tipo de jornada y modalidad laboral por estratos de tamaño	46
10.B.	Número de personas empleadas según tipo de jornada y modalidad laboral por grupos de actividad	47
11.A.	Número de horas trabajadas según modalidad de trabajo por estratos de tamaño.....	48
11.B.	Número de horas trabajadas según modalidad de trabajo por grupos de actividad	49
12.	Número de empresas según su forma jurídica por estratos de tamaño	50

13.A.	Principales ratios económicos por estratos de tamaño.....	51
13.B.	Principales ratios económicos por grupos de actividad.....	53
14.	Número de empresas que realizan actividades de construcción en las distintas Comunidades Autónomas	55

ANEXO

Cuestionario

I.- NOTAS METODOLÓGICAS

1. INTRODUCCIÓN

El Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana viene realizando anualmente, desde el año 1980, la Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción, labor que tiene encomendada la Subdirección General de Estudios Económicos y Estadísticas.

Con la aprobación del Reglamento (CE, EURATOM) nº 58/97 del Consejo de la Unión Europea se estableció el marco común para la recopilación, elaboración, transmisión y evaluación de las estadísticas comunitarias sobre la estructura, actividad, competitividad y rendimiento de las empresas en la Comunidad Europea, ocupando especial relieve las Estadísticas Estructurales del Sector de la Construcción, siendo cada Estado miembro el responsable de su ejecución.

El (UE) 2019/2152 del Parlamento Europeo y del Consejo garantiza la continuidad del apoyo estadístico a las decisiones adoptadas en el ámbito político y a la satisfacción de las necesidades resultantes de las nuevas iniciativas de política comunitaria.

El Plan Estadístico Nacional (PEN) asigna al Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana la responsabilidad de la ejecución de la *Estadística de la Estructura de la Industria de la Construcción*, considerándose, desde entonces, una estadística para fines estatales.

2. OBJETIVOS

Los principales objetivos de la Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción son:

- a) Conocer las principales macromagnitudes del Sector de la Construcción, base esencial para la elaboración de las Cuentas Nacionales y Regionales, singularmente la ejecución de las tablas input-output (I-O) de la Contabilidad Nacional.
- b) Obtener un conjunto de información detallada, actualizada, fidedigna y completa del Sector de la Industria de la Construcción a nivel nacional y homogéneo a los diferentes sectores industriales que permita conocer las principales características estructurales de la industria en su conjunto.

- c) Obtener series temporales homogéneas de resultados, con definiciones y criterios que permitan la comparación con la información elaborada por otros países.
- d) Por último, servir como instrumento necesario para la ejecución de estudios y análisis relativos a los factores de producción utilizados y otros elementos que permitan medir la actividad, rendimiento y competitividad de las empresas, así como la estructura y la evolución de las mismas con el objeto de comparar su actividad y rendimiento con los de los competidores de su sector a escala nacional e internacional.

3. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

3.1. Ámbito

Referente a este apartado se define como:

a) Ámbito geográfico:

Comprende todas las unidades estadísticas (empresas) cuya actividad principal sea la construcción y estén ubicadas en territorio nacional.

b) Ámbito temporal:

La periodicidad de la encuesta es de carácter anual. El periodo de referencia es el del ejercicio económico de las empresas. La presente publicación corresponde al año 2021.

c) Ámbito poblacional:

El ámbito poblacional son aquellas empresas cuya actividad principal es la construcción, incluyendo también aquellas actividades secundarias ejercidas por las empresas, bien sean industriales o de servicios.

Se considera **actividad principal de una empresa** aquella que le proporciona el mayor Valor Añadido Bruto al Coste de los Factores.

Según el Real Decreto 475/2007, de 13 de abril, por el que se aprueba la Clasificación Nacional de Actividades Económicas (CNAE-2009), las actividades referidas a la construcción son las contempladas en la Sección F de la misma, a saber:

- 41.1. *Promoción inmobiliaria*, que incluye: la promoción de proyectos de construcción de edificios mediante la consecución de los medios financieros, técnicos y físicos necesarios para la realización de tales proyectos con vistas a su venta.
- 41.2. *Construcción de edificios*, que incluye: edificación residencial (vivienda familiar o colectiva.) y edificación no residencial (establecimientos destinados al desarrollo de una actividad con fines agrarios, industriales, comerciales y de servicios).
- 42.1. *Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles*
- 42.2. *Construcción de redes*, que incluye: construcción de redes para fluidos (gasoductos y oleoductos), redes de suministro de agua, sistemas de riego, grandes depósitos, construcción de sistemas de alcantarillado, depuradoras y estaciones de bombeo y también la perforación de pozos hidráulicos y la construcción de redes eléctricas y de telecomunicaciones.
- 42.9 *Construcción de otros proyectos de ingeniería civil*, que incluye: obras hidráulicas (construcción de canales navegables, puertos, obras fluviales, puertos deportivos, esclusas, presas, diques y dragado de vías navegables, etc) y la construcción de otros proyectos de ingeniería civil (instalaciones industriales, excepto edificios, como refinerías y plantas químicas, instalaciones deportivas al aire libre, etc).
- 43.1. *Demolición y preparación de terrenos*, que incluye las actividades de demolición y derribo de edificios y otras estructuras, limpieza de escombros, excavación de zanjas, movimientos de tierras, así como la preparación de explotaciones mineras, el drenaje de emplazamientos de obras y el de terrenos agrícolas y forestales.
- 43.2. *Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones en obras de construcción*, que incluye; instalación de cables eléctricos, de telecomunicación, redes informáticas y de televisión por cable, sistemas de iluminación, alarmas, alumbrado y señales eléctricas en calles; fontanería, instalaciones de sistemas de calefacción y aire acondicionado; otras instalaciones en obras de construcción, ascensores y escaleras mecánicas, puertas automáticas y giratorias, pararrayos, sistema de limpieza por aspirado, aislamientos térmicos, de sonido o de vibraciones.

- 43.3.- *Acabado de edificios*, que incluye: revocamientos; instalaciones de carpintería de madera y metálica; revestimiento de suelos y paredes; acristalamiento y pintura; y otros trabajos de acabado de edificios y obras.
- 43.9. *Otras actividades de construcción especializada*, que incluye: construcción de cubiertas y tejados, obras de cimentación, incluida la hincada de pilotes, trabajos de impermeabilización, montaje y dismantelamiento de andamios y plataformas de trabajo (excluido su alquiler), trabajo en altura sobre estructuras elevadas, el alquiler de grúas y otros equipos de construcción que no pueden asignarse a un tipo de construcción específico, con operario.

3.2. Unidad estadística

La unidad estadística a investigar es la “*empresa*” definida como la unidad productiva que ejerce exclusiva o principalmente la actividad de la construcción, ya que, esta unidad tipo es más adecuada que el “*establecimiento*” para el estudio del Sector de la Construcción.

3.3. Directorio

El Directorio utilizado para la obtención de la muestra, que sirve de base para la realización de la correspondiente encuesta, ha sido el Directorio Central de Empresas (DIRCE), del Instituto Nacional de Estadística (INE), por considerarlo el mejor directorio posible entre los existentes, dado su proceso de creación y actualización.

3.4. Muestra

La selección de las unidades muestrales (empresas), se ha llevado a cabo por estratos de tamaño ocupacional de la empresa y por la actividad desarrollada según la Clasificación Nacional de Actividades Económicas CNAE-2009, para cada Comunidad Autónoma donde tiene el domicilio social la empresa, con una selección exhaustiva de todas las empresas de 50 o más trabajadores y una muestra aleatoria estratificada de las de menos de 50 trabajadores.

3.5. Estratificación

El criterio utilizado para la estratificación ha sido la actividad y el tamaño empresarial, medida, esta última variable, por el número medio anual de trabajadores y la consideración de que existan o no asalariados.

Dicha estratificación, para cada Comunidad Autónoma, es la siguiente:

a) Grupos de actividad

A cuatro dígitos de la CNAE-2009

b) Tamaño empresarial

- *Empresas sin asalariados:*
- *Empresas con asalariados:*
 - De 1 a 9 trabajadores
 - De 10 a 19 trabajadores
 - De 20 a 49 trabajadores
 - De 50 a 99 trabajadores
 - De 100 a 249 trabajadores
 - De 250 a 499 trabajadores
 - De 500 a 999 trabajadores
 - De 1000 y más trabajadores

3.6. Cuestionario

Para llevar a cabo la recogida de la información que deben aportar las empresas constructoras para la elaboración de esta Estadística, se utiliza un cuestionario diseñado según las directrices aprobadas por el Consejo de la Unión Europea (Reglamentos nº 58/97 y 2700/98 de la Comisión).

Igualmente, se ha procurado que los datos económicos solicitados se adapten al Plan General de Contabilidad de las Empresas Constructoras y, con el objeto de facilitar la respuesta, se ha incluido a continuación de la variable solicitada la referencia a la cuenta, cuentas o grupos de cuentas que se corresponde con dicha información.

Al final de la presente publicación se adjunta el modelo de cuestionario utilizado en la encuesta correspondiente al año 2021.

3.7. Coeficientes de elevación

Los coeficientes de elevación son los factores que, a partir de los datos obtenidos en la muestra, permiten la obtención de los resultados poblacionales. El paso de los datos muestrales a los poblacionales se realiza a través de una matriz de factores de elevación para cada Comunidad Autónoma, grupo de actividad y estrato de tamaño. La variable utilizada para la obtención de los factores de elevación ha sido el número de empresas del DIRCE (colectivo poblacional).

Los coeficientes aplicados tratan de paliar el problema que presenta el Directorio respecto a las incidencias de campo: bajas, inactivas, actividades distintas a la construcción, etc., ya que, se parte de la hipótesis de que las empresas sin respuesta tienen la misma estructura de incidencias (bajas, inactivas, etc.), que las detectadas en la muestra.

La fórmula de cálculo de los coeficientes de elevación es:

$$Coef_{Kij} = \frac{N^R_{Kij}}{n_{Kij}}$$

Siendo:

$$N^R_{Kij} = N_{Kij} \cdot \left(1 - \frac{B_{Kij} + I_{Kij} + O_{Kij}}{n_{Kij} + R_{Kij} + B_{Kij} + I_{Kij} + O_{Kij}}\right)$$

Donde los símbolos utilizados representan:

- K = Comunidad o ciudad autónoma K
- (i) = Subíndice referido a la CNAE-2009
- (j) = Subíndice referido a los estratos de tamaño
- N = Colectivo de empresas del DIRCE (no se consideran las UTES).
- N^R = Colectivo de empresas actualizado con las incidencias de campo.
- R = Empresas que se han negado a cumplimentar el cuestionario
- B = Bajas detectadas en campo
- I = Inactivas detectadas en campo
- O = Empresas con CNAE-2009 distinta a la construcción (Sección ≠ F)
- n = Número de empresas muestrales con cuestionario válido.

4. DEFINICIÓN DE LAS PRINCIPALES VARIABLES

4.1. Personal empleado

Se define como personal empleado, el número total de personas que trabajan en la empresa (incluidos los propietarios y socios que trabajan regularmente en la unidad y los empleados familiares no retribuidos), así como el de personas que trabajando fuera de la unidad pertenecen a ella y son retribuidos por ella. Se incluyen las personas en baja por enfermedad, vacaciones pagadas o permiso especial. También se incluye a los trabajadores a jornada parcial que están en nómina, así como a los temporeros, los aprendices y los trabajadores a domicilio que figuran en nómina.

Se excluye el personal suministrado por otras empresas, las personas que llevan a cabo reparaciones y mantenimiento en la empresa por cuenta de otras empresas.

4.2. Horas trabajadas

Se entiende por horas trabajadas el número total de horas trabajadas por el personal ocupado, lo que equivale a la totalización de las horas realmente trabajadas para la empresa durante el periodo de referencia.

Se incluyen las horas realmente trabajadas, tanto normales como extraordinarias, el tiempo que se pasa en el lugar del trabajo en tareas tales como preparativos del sitio o tiempos muertos a causa de la falta ocasional de trabajo y el tiempo que corresponde a periodos de descanso cortos en el lugar de trabajo.

Esta variable excluye las horas pagadas pero no trabajadas, por ejemplo las de las vacaciones anuales, permisos y baja por enfermedad. También excluye las interrupciones para comidas y el tiempo que duran los desplazamientos entre el hogar y el trabajo.

4.3. Volumen de negocio

El volumen de negocio comprende todos los importes facturados por la empresa durante el periodo de referencia, lo que corresponde a las ventas comerciales de bienes y servicios suministrados a terceros.

El volumen de negocio incluye todas las tasas e impuestos sobre los bienes y servicios facturados por la empresa a excepción del Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) facturado por la empresa a sus clientes y otros impuestos deducibles similares ligados directamente al volumen de negocio. También incluye los demás gastos (transporte, envases, etc) repercutidos al cliente.

Se excluyen del volumen de negocio la renta clasificada en la contabilidad empresarial como Otras rentas de explotación, Rentas financieras y Rentas extraordinarias. También se excluyen las Subvenciones de explotación recibidas de las autoridades públicas o de las instituciones de la Unión Europea.

4.4. Valor de la producción

El valor de la producción mide la cantidad producida realmente por la empresa, basada en las ventas e incluyendo las variaciones de existencias y la reventa de bienes y servicios.

El valor de la producción se define como el volumen de negocio, más o menos las variaciones de las existencias de productos terminados y semiterminados, y de los bienes y servicios comprados para reventa, menos las compras de bienes y servicios para la reventa, más la producción capitalizada, más las otras rentas de explotación (excluidas las subvenciones). Incluidas en las compras de bienes y servicios para reventa están las compras de servicios para prestarlos a terceros en las mismas condiciones.

Se excluyen del valor de la producción las rentas y los gastos clasificados como financieros o extraordinarios.

4.5. Consumos Intermedios

Es el valor de todos los bienes y servicios corrientes, diferentes de los bienes de capital fijo, consumidos en el periodo de referencia, sin incluir el IVA soportado (deducible).

El consumo intermedio incluye las compras de materias primas y otros aprovisionamientos, más o menos la variación de existencias, más las subcontratas (trabajos realizados por otras empresas), más los gastos en servicios exteriores, así como otros gastos de gestión.

No se incluyen las compras ni la variación de existencias de las mercancías para revender, ni los impuestos, amortizaciones y gastos financieros.

4.6. Valor añadido bruto al coste de los factores

Se define como la renta bruta de las actividades de explotación tras ajustar el efecto de las subvenciones de explotación y los impuestos indirectos.

Este valor puede calcularse a partir del valor de la producción, menos el de los consumos intermedios, menos las tasas e impuestos ligados a la producción, más las subvenciones a la explotación.

4.7. Costes de personal

Los costes de personal se definen como la remuneración total, en metálico y en especie, que debe pagar un empleador a un empleado (empleados fijos y temporales, así como trabajadores domiciliarios) a cambio del trabajo hecho por estos últimos durante el periodo de referencia.

Los costes de personal también incluyen los impuestos y las cotizaciones a la Seguridad Social de los empleados retenidos por la empresa, así como las cotizaciones sociales obligatorias y voluntarias del empleador. Los pagos por trabajadores de agencia no se incluyen en los costes de personal.

4.7.1. Sueldos y salarios

Se definen como la remuneración, en metálico o en especie, devengada por todas las personas incluidas en la nómina a cambio del trabajo realizado durante el periodo contable.

Los sueldos y salarios incluyen las cotizaciones sociales, impuestos sobre la renta, etc, pagaderos por el empleado incluso cuando son retenidos por la empresa, así como, indemnizaciones, aportaciones a planes de pensiones y otros gastos sociales. No se incluyen las cotizaciones sociales satisfechas por el empleador

4.7.2. Cotizaciones sociales

Es el valor de las cotizaciones sociales sufragadas por los empleadores para asegurar a sus empleados el derecho a las prestaciones sociales.

Se consideran como tales no sólo las del sistema de la Seguridad Social a cargo de la empresa, sino también las cuotas a Mutualidades y a Entidades de Previsión Social en concepto de seguros sociales, así como las cuotas de los trabajadores autónomos.

4.8. Excedente Bruto de Explotación

El Excedente Bruto de Explotación es el excedente generado por las actividades de explotación tras recompensar el factor trabajo. Se calcula a partir del Valor Añadido al Coste de los Factores menos los Costes de Personal.

Se excluyen la renta y el gasto clasificados como financieros o extraordinarios en la contabilidad empresarial.

4.9. Inversión Bruta

a) En bienes materiales

Comprende la inversión realizada por la empresa en bienes materiales durante el periodo de referencia.

Se incluyen los bienes de capital, materiales nuevos y ya existentes, tanto comprados a terceros como producidos para autoconsumo (es decir, producción capitalizada de bienes de capital material), que tengan una vida útil de más de un

año, incluyendo los bienes materiales no producidos como el terreno. También se incluyen todas las adiciones, reformas, mejoras y renovaciones que prologan la vida útil o aumentan la capacidad productiva de los bienes de capital.

Los bienes comprados se valorarán al precio de compra, es decir, se incluyen los gastos de transporte y de instalación, los honorarios, los impuestos y otros costes de la transferencia de propiedad. Los bienes materiales autoproducidos se valoran al coste de producción.

Los bienes adquiridos a través de reestructuraciones (tales como fusiones, desintegraciones, separaciones, etc) se excluyen. También se excluyen los costes de mantenimiento corriente, al igual que el valor y el gasto actual en bienes de capital utilizados en aplicación de contratos de alquiler y arrendamiento financiero. La inversión en activos inmateriales y financieros se excluye, así como el IVA soportado y deducible sobre la adquisición de bienes de capital.

b) En bienes inmateriales

Comprende la inversión realizada por la empresa en inmovilizado inmaterial como son los derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero, gastos de investigación y desarrollo (I+D), aplicaciones informáticas y otros activos inmateriales.

4.10. Ventas de bienes de inversión

Las ventas de bienes de inversión incluyen el valor de los bienes de capital existentes vendidos a terceros. Las ventas de bienes de capital se valoran al precio realmente recibido (excluido IVA), tras deducir todos los costes de la transferencia de propiedad sufragados por el vendedor. Se deben incluir las bajas de inventario (total o parcial) como consecuencia de pérdidas por depreciaciones irreversibles de dichos activos. Los ajustes de valor y las cesiones no hechas por medio de venta se excluyen.

II.- RESULTADOS DE LAS PRINCIPALES VARIABLES

AÑO 2021

En el presente capítulo se hace una breve descripción de los valores obtenidos, en todo el territorio nacional, durante el año 2021 así como una comparación con los datos obtenidos en el año 2020, para las diferentes variables que conforman la actividad de la construcción.

1. Número de empresas

El número de empresas activas en el sector de la construcción durante el año 2021 en todo el territorio nacional, fue de 395.724, lo que representa un aumento sobre el año anterior del 2,31%.

Los resultados obtenidos, clasificados según el tamaño de la empresa (estratificación según el número de personas empleadas) y por grupos de actividad que ejerce la empresa, se exponen en los dos cuadros siguientes y en la representación gráfica porcentual respecto al total de empresas constructoras que operan en el país.

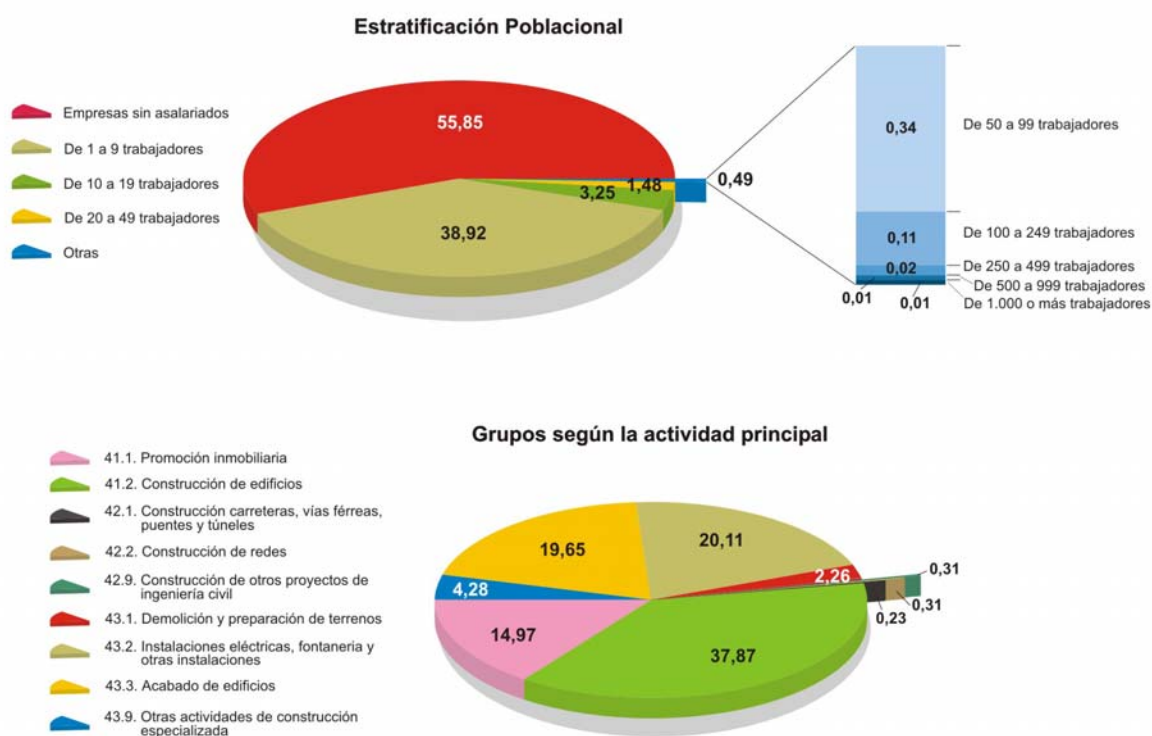
Cuadro n° 1.- Número de empresas por estratos de población. Años 2020 y 2021

Estratos poblacionales	Año 2020	Año 2021	Variación % 2021/2020
<i>Empresas:</i>			
Sin asalariados	214.518	221.025	3,03
De 1 a 9 trabajadores	152.486	154.004	1,00
De 10 a 19 trabajadores	12.769	12.876	0,84
De 20 a 49 trabajadores	5.369	5.866	9,25
De 50 a 99 trabajadores	1.092	1.360	24,47
De 100 a 249 trabajadores	396	446	12,64
De 250 a 499 trabajadores	79	79	0,06
De 500 a 999 trabajadores	40	42	5,00
De 1000 y más trabajadores	26	26	0,00
Total	386.776	395.724	2,31

Cuadro n° 2.- Número de empresas según grupos de actividad. Años 2020 y 2021

Grupos de actividad: CNAE-2009	Año 2020	Año 2021	Variación % 2021/2020
41.1 Promoción inmobiliaria	60.636	59.257	-2,27
41.2 Construcción de edificios	141.964	149.876	5,57
42.1 Construcción carreteras, vías férreas, puentes y túneles	1.066	921	-13,62
42.2 Construcción de redes	1.019	1.228	20,56
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	1.009	1.246	23,45
43.1 Demolición y preparación de terrenos	9.074	8.949	-1,37
43.2 Instalaciones eléctricas, fontanería y otras instalac.	79.214	79.561	0,44
43.3. Acabado de edificios	76.987	77.752	0,99
43.9 Otras actividades de construcción especializada	15.806	16.933	7,13
Total	386.776	395.724	2,31

Clasificación porcentual de las empresas de construcción según la estratificación poblacional y la actividad principal (CNAE 2009). Año 2021



2. Personal ocupado

El total de personas empleadas, durante el año 2021, en el sector de la construcción fue de 1.305.139 de las cuales 1.095.125 son asalariados y el resto (210.014) son personal no remunerado.

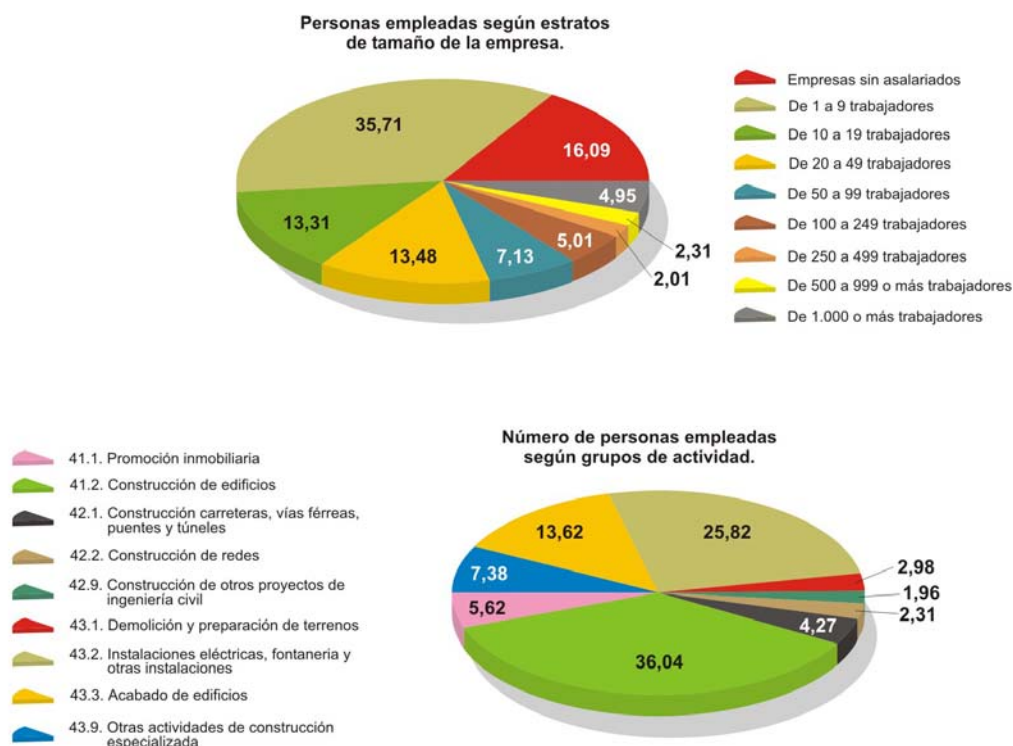
En comparación con el año anterior, ha aumentado tanto el número de “sin asalariados” (4,71%) como el de personal asalariado, 4,93%. El total de las personas empleadas en el sector de la construcción aumentó, en el año 2021 un 4,90% en relación al año anterior.

La desagregación por tamaño de la empresa (estratos poblacionales) y la actividad ejercida se indica en los cuadros y gráficos que a continuación se insertan:

Cuadro n° 3.- Personas empleadas según estratos de tamaño de la empresa

Estratos poblacionales	Año 2020	Año 2021	Variación % 2021/2020
<i>Empresas:</i>			
Sin asalariados	200.565	210.014	4,71
De 1 a 9 trabajadores	458.002	466.082	1,76
De 10 a 19 trabajadores	172.470	173.698	0,71
De 20 a 49 trabajadores	160.603	175.973	9,57
De 50 a 99 trabajadores	76.068	93.019	22,28
De 100 a 249 trabajadores	58.316	65.417	12,18
De 250 a 499 trabajadores	25.662	26.193	2,07
De 500 a 999 trabajadores	28.237	30,141	6,74
De 1000 y más trabajadores	64.298	64.603	0,47
Total	1.244.220	1.305.139	4,90

**Clasificación porcentual de las personas empleadas en el sector de la construcción
según la estratificación poblacional y grupos de la actividad principal (CNAE 2009). Año 2021**



Cuadro n° 4.- Personas empleadas según grupos de actividad

Grupos de actividad: CNAE-2009	Año 2020	Año 2021	Variación % 2021/2020
41.1 Promoción inmobiliaria	71.413	73.354	2,72
41.2 Construcción de edificios	449.154	470.352	4,72
42.1 Construcción carreteras, vías férreas, puentes y túneles	51.556	55.716	8,07
42.2 Construcción de redes	29.085	30.125	3,57
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	23.508	25.643	9,08
43.1 Demolición y preparación de terrenos	37.391	38.946	4,16
43.2 Instalaciones eléctricas, fontanería y otras instalaciones	329.199	336.954	2,36
43.3. Acabado de edificios	165.498	177.768	7,41
43.9 Otras actividades de construcción especializada	87.417	96.283	10,14
Total	1.244.220	1.305.139	4,90

3. Costes de personal

El personal empleado en el sector de la construcción ha generado unos costes que se elevan a 35.108,7 millones de euros en el año 2021, un 9,62% superior a los costes del año 2020.

La desagregación de dichos costes por capítulos se indica en el cuadro siguiente:

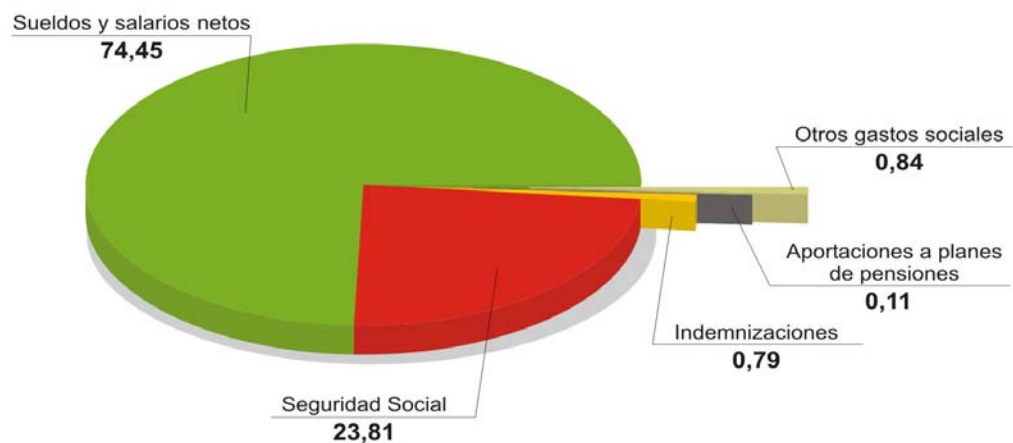
Cuadro nº 5.- Estructura de los costes de personal (millones de euros)

Capítulos	Año 2020	Año 2021	Variación % 2021/2020
Sueldos y salarios netos	23.881,4	26.137,5	9,45
Seguridad Social	7.525,7	8.358,8	11,07
Indemnizaciones	331,9	276,6	-16,67
Aportaciones a planes de pensiones	33,1	39,9	20,56
Otros gastos sociales	254,5	295,9	16,27
Total	32.026,6	35.108,7	9,62

En el capítulo de la Seguridad Social se incluyen las cuotas de las personas físicas (autónomos) que trabajan en el sector de la construcción.

En el gráfico siguiente puede apreciarse la estructura de los referidos costes de personal.

Estructura de los costes de personal. Año 2021



4. Valor de la producción

En el año 2021 el valor de la producción real realizada por las empresas constructoras y las personas físicas (autónomos) de la construcción ascendió a 155.360,8 millones de euros, superior en un 9,29% al año anterior.

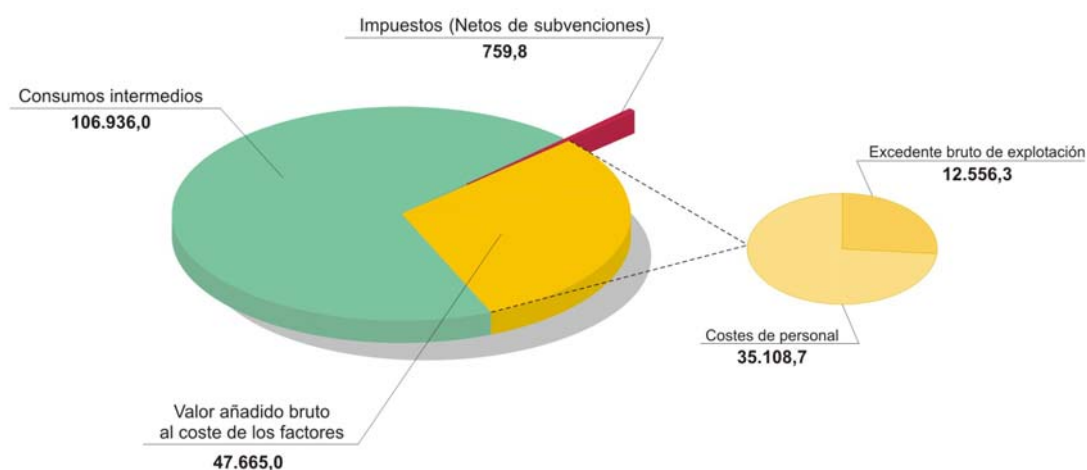
La estructura del valor de la producción respecto a otras variables queda reflejada en el cuadro y gráfico que a continuación se insertan:

Cuadro nº 6.- Estructura del valor de la producción (millones de euros)

Componentes	Año 2020	Año 2021	Variación % 2021/2020
Consumos intermedios	97.099,7	106.936,0	10,13
Valor añadido bruto al coste de factores	44.315,0	47.665,0	7,56
Costes de personal	32.026,6	35.108,7	9,62
Excedente bruto de explotación	12.288,4	12.556,3	2,18
Impuestos (menos subvenciones)	735,4	759,8	3,31
Valor de la producción	142.150,1	155.360,8	9,29

La estructura del valor de la producción según los estratos poblacionales y la actividad principal ejercida por la empresa se indica en los dos cuadros siguientes, así como su representación gráfica.

*Estructura del valor de la producción. Año 2021
(Millones de euros)*



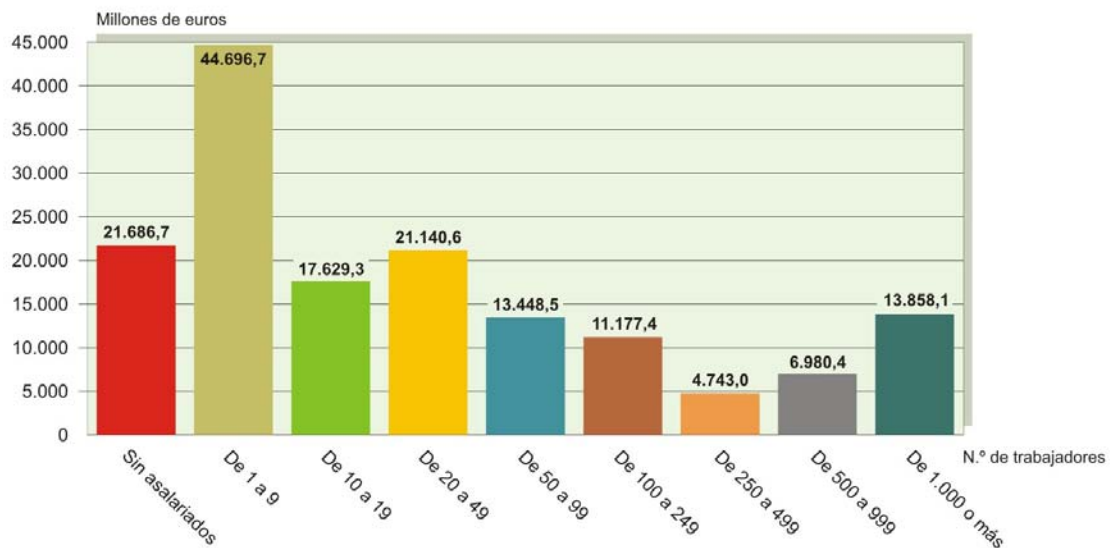
Cuadro nº 7.- Valor de la producción según estratos de tamaño de la empresa (millones de euros)

Estratos poblacionales	Año 2020	Año 2021	Variación % 2021/2020
<i>Empresas:</i>			
Sin asalariados	21.000,9	21.686,7	3,27
De 1 a 9 trabajadores	42.369,2	44.696,7	5,49
De 10 a 19 trabajadores	16.474,7	17.629,3	7,01
De 20 a 49 trabajadores	18.760,9	21.140,6	12,68
De 50 a 99 trabajadores	10.934,4	13.448,5	22,99
De 100 a 249 trabajadores	8.975,9	11.177,4	24,53
De 250 a 499 trabajadores	5.501,5	4.743,0	-13,79
De 500 a 999 trabajadores	5.935,9	6.980,4	17,60
De 1000 y más trabajadores	12.196,7	13.858,1	13,62
Total	142.150,1	155.360,8	9,29

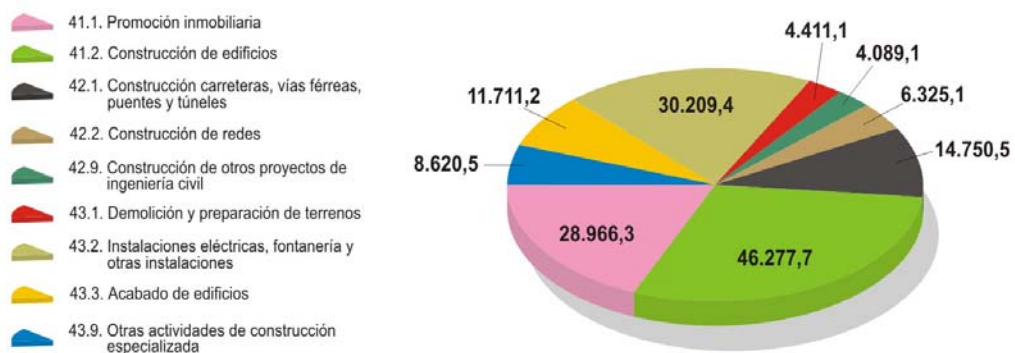
Cuadro nº 8.- Valor de la producción según grupos de actividad (millones de euros)

Grupos de actividad: CNAE-2009	Año 2020	Año 2021	Variación % 2021/2020
41.1 Promoción inmobiliaria	28.962,9	28.966,3	0,01
41.2 Construcción de edificios	44.560,2	46.277,7	3,85
42.1 Construcción carreteras, vías férreas, puentes y túneles	12.410,4	14.750,5	18,86
42.2 Construcción de redes	4.326,7	6.325,1	46,19
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	3.208,3	4.089,1	27,45
43.1 Demolición y preparación de terrenos	3.894,4	4.411,1	13,27
43.2 Instalaciones eléctricas, fontanería y otras instalaciones	28.061,1	30.209,4	7,66
43.3. Acabado de edificios	9.465,3	11.711,2	23,73
43.9 Otras actividades de construcción especializada	7.260,7	8.620,5	18,73
Total	142.150,1	155.360,8	9,29

Valor de la producción según estratos de tamaño de la empresa. Año 2021



Valor de la producción según grupos de actividad. Año 2021
(Millones de euros)



5. Valor de los consumos intermedios

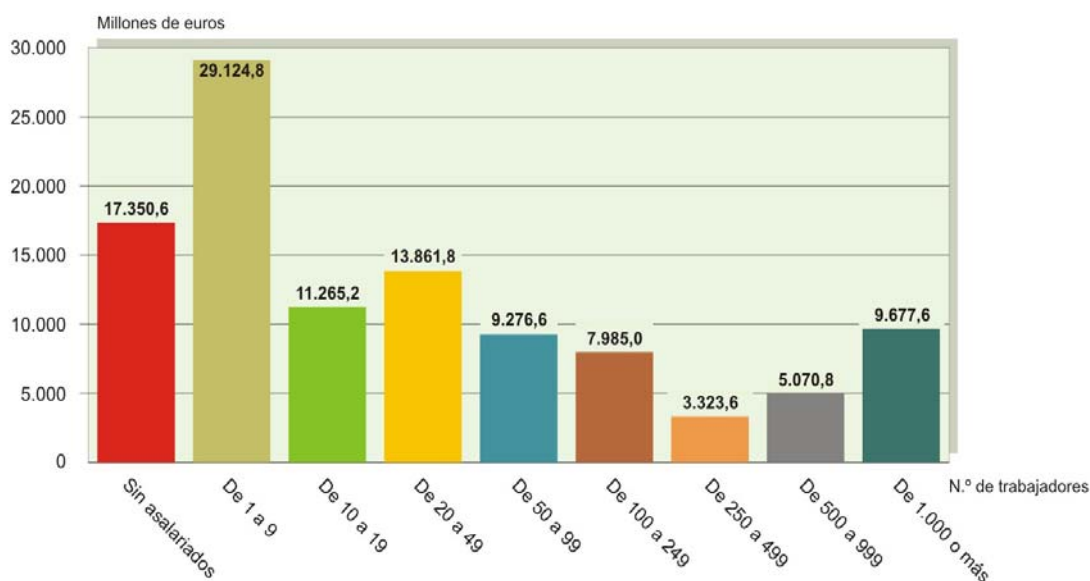
El valor de los consumos intermedios gastados, durante el año 2021 en el proceso productivo del sector de la construcción fue de 106.936,0 millones de euros.

En los cuadros y gráficos que se insertan a continuación figuran los valores de dichos consumos intermedios desagregados según los estratos poblacionales de las empresas (personas empleadas) y los grupos de actividad de la empresa (CNAE-2009).

Cuadro nº 9- Valor de los consumos intermedios según estratos de tamaño de la empresa
(millones de euros)

Estratos poblacionales	Año 2020	Año 2021	Variación % 2021/2020
<i>Empresas:</i>			
Sin asalariados	16.829,7	17.350,6	3,09
De 1 a 9 trabajadores	27.604,8	29.124,8	5,51
De 10 a 19 trabajadores	9.975,9	11.265,2	12,92
De 20 a 49 trabajadores	12.185,7	13.861,8	13,75
De 50 a 99 trabajadores	7.495,8	9.276,6	23,76
De 100 a 249 trabajadores	6.384,5	7.985,0	25,07
De 250 a 499 trabajadores	3.888,1	3.323,6	-14,52
De 500 a 999 trabajadores	4.267,6	5.070,8	18,82
De 1000 y más trabajadores	8.467,5	9.677,6	14,29
Total	97.099,7	106.936,0	10,13

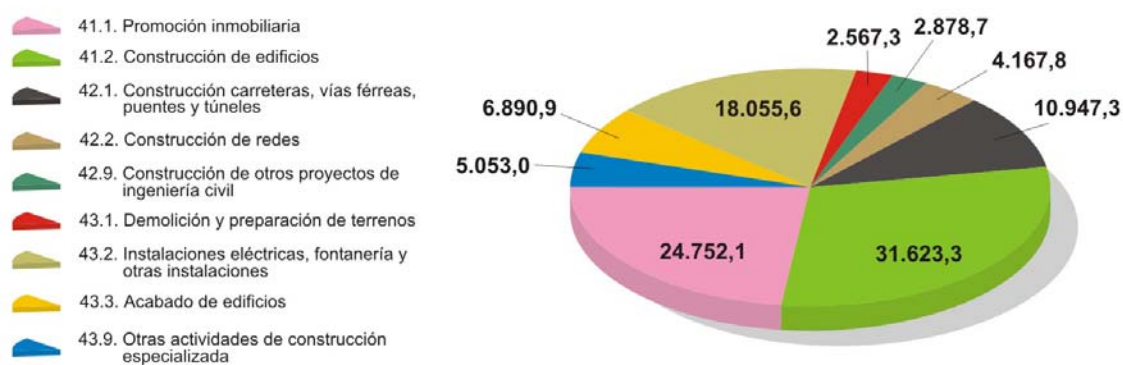
Valor de los consumos intermedios según estratos de tamaño de la empresa. Año 2021



Cuadro nº 10.- Valor de los consumos intermedios según grupos de actividad (millones de euros)

Grupos de actividad: CNAE-2009	Año 2020	Año 2021	Variación % 2021/2020
41.1 Promoción inmobiliaria	24.804,6	24.752,1	-0,21
41.2 Construcción de edificios	30.170,4	31.623,3	4,82
42.1 Construcción carreteras, vías férreas, puentes y túneles	9.229,3	10.947,3	18,61
42.2 Construcción de redes	2.954,2	4.167,8	41,08
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	2.104,0	2.878,7	36,82
43.1 Demolición y preparación de terrenos	2.226,9	2.567,3	15,29
43.2 Instalaciones eléctricas, fontanería y otras instalaciones	16.117,7	18.055,6	12,02
43.3. Acabado de edificios	5.251,1	6.890,9	31,23
43.9 Otras actividades de construcción especializada	4.241,5	5.053,0	19,13
Total	97.099,7	106.936,0	10,13

Valor de los consumos intermedios según grupos de actividad. Año 2021
(Millones de euros)



6. Valor añadido al coste de los factores

El valor añadido al coste de los factores en el año 2021 en la industria de la construcción, ascendió a 47.665,0 millones de euros.

A continuación se insertan los cuadros correspondientes al V.A.B.C.F. según los estratos poblacionales de las empresas y los grupos de actividad ejercida por las mismas.

**Cuadro nº11.- Valor añadido al coste de los factores según estrato de tamaño de la empresa
(millones de euros)**

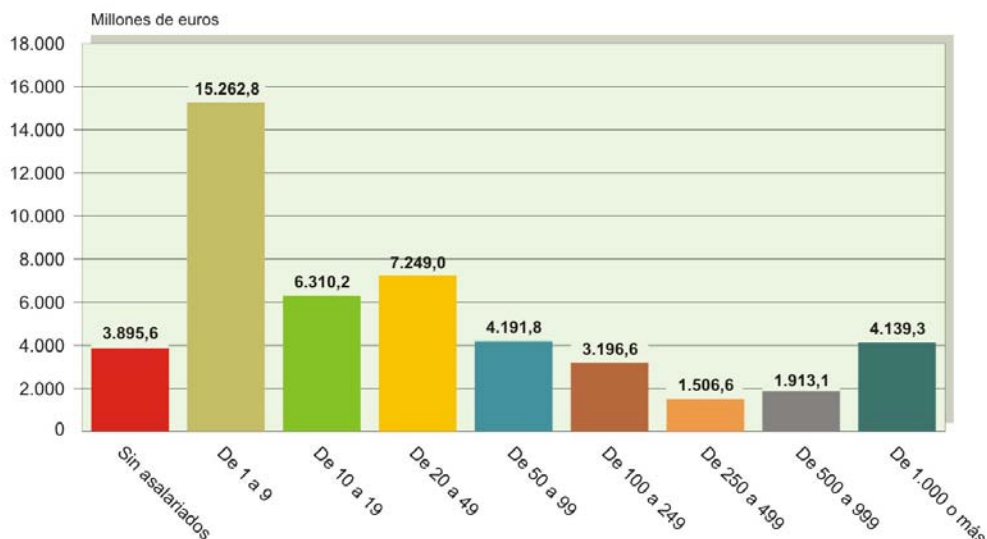
Estratos poblacionales	Año 2020	Año 2021	Variación % 2021/2020
<i>Empresas:</i>			
Sin asalariados	3.850,1	3.895,6	1,18
De 1 a 9 trabajadores	14.363,1	15.262,8	6,26
De 10 a 19 trabajadores	6.452,5	6.310,2	-2,20
De 20 a 49 trabajadores	6.547,9	7.249,0	10,71
De 50 a 99 trabajadores	3.505,0	4.191,8	19,60
De 100 a 249 trabajadores	2.576,9	3.196,6	24,05
De 250 a 499 trabajadores	1.675,4	1.506,6	-10,07
De 500 a 999 trabajadores	1.649,9	1.913,1	15,95
De 1000 y más trabajadores	3.694,3	4.139,3	12,04
Total	44.315,0	47.665,0	7,56

Cuadro nº 12.- Valor añadido al coste de los factores según grupos de actividad (millones de euros)

Grupos de actividad: CNAE-2009	Año 2020	Año 2021	Variación % 2021/2020
41.1 Promoción inmobiliaria	3.646,5	3.700,8	1,49
41.2 Construcción de edificios	14.210,3	14.524,6	2,21
42.1 Construcción carreteras, vías férreas, puentes y túneles	3.125,7	3.728,5	19,29
42.2 Construcción de redes	1.359,0	2.149,4	58,16
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	1.184,9	1.244,0	4,99
43.1 Demolición y preparación de terrenos	1.649,0	1.831,9	11,09
43.2 Instalaciones eléctricas, fontanería y otras instalaciones	11.920,4	12.115,9	1,64
43.3. Acabado de edificios	4.216,6	4.818,7	14,28
43.9 Otras actividades de construcción especializada	3.002,6	3.551,2	18,27
Total	44.315,0	47.665,0	7,56

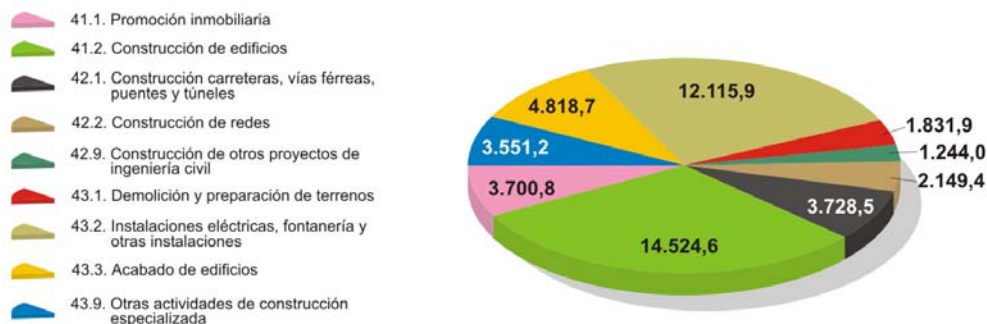
En los gráficos adjuntos se representan los valores anteriormente indicados.

Valor añadido al coste de los factores según tamaño de la empresa. Año 2021



Valor añadido al coste de los factores según grupos de actividad. Año 2021

(Millones de euros)



7. Volumen de negocio en actividades de construcción

En este epígrafe, se incluye el valor y la representación gráfica del volumen de negocio en actividades de construcción en el año 2021, el cual alcanzó la cifra de 149.667,3 millones de euros. En dicho valor no se incluye el generado por la reventa de bienes y servicios adquiridos para revender en el mismo estado en que se adquirieron.

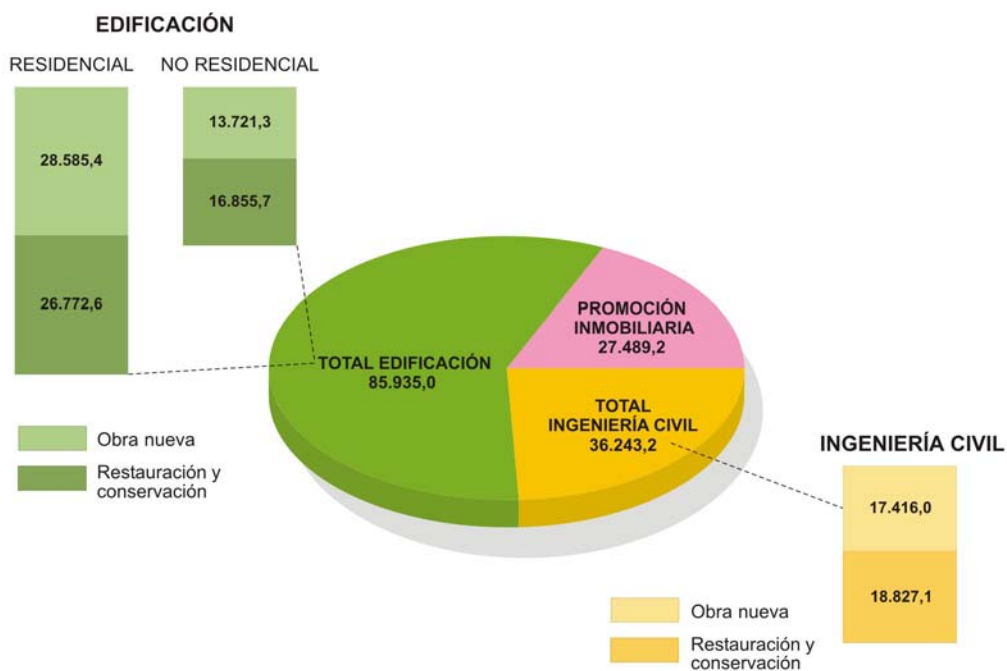
Como puede observarse, en el año 2021, el volumen de negocio de la actividad de Edificación (57,4%) es, prácticamente, 2,4 veces el volumen de negocio de la Ingeniería

Civil (24,2%). La promoción inmobiliaria representa el 18,4% del total del volumen de negocio de la actividad constructora.

Cuadro 13.- Volumen de negocio en actividades de construcción según tipo de obra. Año 2021

Tipología de obra	Valor en millones de euros	% respecto al total
Promoción inmobiliaria	27.489,2	18,4
Edificación	85.935,0	57,4
<i>Residencial</i>	55.358,0	37,0
Obra nueva	28.585,4	19,1
Restauración y conservación	26.772,6	17,9
<i>No Residencial</i>	30.577,0	20,4
Obra nueva	13.721,3	9,2
Restauración y conservación	16.855,7	11,3
Ingeniería Civil	36.243,2	24,2
Obra nueva	17.416,0	11,6
Restauración y conservación	18.827,1	12,6
Total	149.667,3	100,0

Volumen de negocio en actividades de construcción según tipo de obra. Año 2021
(Millones de euros)



III.- TABLAS ESTADÍSTICAS

1.A. PRINCIPALES MACROMAGNITUDES POR ESTRATOS DE TAMAÑO.

Estratos según personas empleadas	Número de empresas	Personas empleadas	Horas trabajadas	Volumen de negocio (M €)	Valor de la producción (M €)	Consumos intermedios (M €)	Valor añadido bruto al coste de factores (M €)	Costes de personal (M €)	Excedente bruto de explotación (M €)
Empresas sin asalariados:	221.025	210.014	369.700.248	20.952,6	21.686,7	17.350,6	3.895,6	704,8	3.190,8
Empresas con asalariados:	174.699	1.095.125	1.910.698.642	131.076,5	133.674,1	89.585,4	43.769,4	34.403,9	9.365,5
De 1 a 9 trabajadores	154.004	466.082	810.265.120	42.661,5	44.696,7	29.124,8	15.262,8	11.548,6	3.714,1
De 10 a 19 trabajadores	12.876	173.698	303.965.905	18.029,2	17.629,3	11.265,2	6.310,2	5.198,6	1.111,6
De 20 a 49 trabajadores	5.866	175.973	309.605.186	21.543,6	21.140,6	13.861,8	7.249,0	5.818,7	1.430,3
De 50 a 99 trabajadores	1.360	93.019	163.621.646	13.211,7	13.448,5	9.276,6	4.191,8	3.233,4	958,4
De 100 a 249 trabajadores	446	65.417	114.390.576	11.018,7	11.177,4	7.985,0	3.196,6	2.552,4	644,2
De 250 a 499 trabajadores	79	26.193	45.336.691	4.561,4	4.743,0	3.323,6	1.506,6	1.128,6	378,1
De 500 a 999 trabajadores	42	30.141	53.809.829	6.631,7	6.980,4	5.070,8	1.913,1	1.496,8	416,3
De 1000 y más trabajadores	26	64.603	109.703.689	13.418,8	13.858,1	9.677,6	4.139,3	3.426,8	712,5
Total construcción	395.724	1.305.139	2.280.398.890	152.029,2	155.360,8	106.936,0	47.665,0	35.108,7	12.556,3

1.B. PRINCIPALES MACROMAGNITUDES POR GRUPOS DE ACTIVIDAD

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Número de empresas	Personas empleadas	Horas trabajadas	Volumen de negocio (M €)	Valor de la producción (M €)	Consumos intermedios (M €)	Valor añadido bruto al coste de factores (M €)	Costes de personal (M €)	Excedente bruto de explotación (M €)
41.1 Promoción inmobiliaria	59.257	73.354	123.451.436	27.709,4	28.966,3	24.752,1	3.700,8	1.668,5	2.032,2
41.2 Construcción de edificios	149.876	470.352	826.031.249	46.048,1	46.277,7	31.623,3	14.524,6	11.147,2	3.377,3
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	921	55.716	97.907.232	13.924,1	14.750,5	10.947,3	3.728,5	2.713,0	1.015,5
42.2 Construcción de redes	1.228	30.125	51.981.699	6.327,1	6.325,1	4.167,8	2.149,4	1.667,7	481,7
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	1.246	25.643	42.890.831	3.810,9	4.089,1	2.878,7	1.244,0	988,0	256,0
43.1 Demolición y preparación de terrenos	8.949	38.946	68.632.078	4.345,9	4.411,1	2.567,3	1.831,9	1.174,1	657,8
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	79.561	336.954	589.685.579	29.879,4	30.209,4	18.055,6	12.115,9	9.597,0	2.519,0
43.3 Acabado de edificios	77.752	177.768	312.124.167	11.618,0	11.711,2	6.890,9	4.818,7	3.409,5	1.409,2
43.9 Otras actividades de construcción especializada	16.933	96.283	167.694.620	8.366,1	8.620,5	5.053,0	3.551,2	2.743,6	807,5
Total construcción	395.724	1.305.139	2.280.398.890	152.029,2	155.360,8	106.936,0	47.665,0	35.108,7	12.556,3

2.A. VALOR DE LA PRODUCCIÓN Y SUS COMPONENTES POR ESTRATOS DE TAMAÑO

Miles de Euros

Estratos según personas empleadas	Total (1)=(2)+(6)+(7)+(8)+(9)-(10)	Volumen de negocio y sus componentes				Producción capitalizada (inmovilizado) (6)
		Total (2)=(3)+(4)+(5)	Ingresos por venta de obras (3)	Ingresos por prest. servicios (subcontratas) (4)	Venta de existen- cias comerciales (5)	
Empresas sin asalariados:	21.686.716,1	20.952.635,1	18.450.540,9	2.487.408,1	14.686,1	7.279,6
Empresas con asalariados:	133.674.099,4	131.076.516,2	90.964.415,4	40.055.687,6	56.413,2	235.888,3
De 1 a 9 trabajadores	44.696.701,9	42.661.465,4	28.571.898,1	14.045.664,3	43.903,0	50.787,7
De 10 a 19 trabajadores	17.629.311,6	18.029.225,2	11.592.355,6	6.431.373,3	5.496,3	82.565,5
De 20 a 49 trabajadores	21.140.597,9	21.543.611,8	14.356.555,4	7.180.628,8	6.427,6	43.399,7
De 50 a 99 trabajadores	13.448.545,2	13.211.654,1	9.606.200,9	3.605.059,5	393,7	19.746,4
De 100 a 249 trabajadores	11.177.443,9	11.018.685,4	7.789.579,0	3.228.913,8	192,6	13.840,4
De 250 a 499 trabajadores	4.743.012,6	4.561.437,7	3.447.039,0	1.114.398,7		15.937,6
De 500 a 999 trabajadores	6.980.434,1	6.631.654,6	5.037.195,3	1.594.459,4		7.833,4
De 1000 y más trabajadores	13.858.052,2	13.418.781,9	10.563.592,1	2.855.189,9		1.777,8
Total construcción	155.360.815,6	152.029.151,2	109.414.956,3	42.543.095,7	71.099,3	243.167,9

2.A. (Cont) VALOR DE LA PRODUCCIÓN Y SUS COMPONENTES POR ESTRATOS DE TAMAÑO

Miles de Euros

Estratos según personas empleadas	Otros ingresos de gestión (7)	Variación de existencias de productos terminados y seminterminados (8)	Variación de existencias de bienes y servicios para reventa (9)	Compra de bienes y servicios para reventa (10)
Empresas sin asalariados:	316.341,5	434.978,0	-1.425,7	23.092,3
Empresas con asalariados:	2.036.672,0	388.048,8	12.834,6	75.860,4
De 1 a 9 trabajadores	601.353,1	1.437.718,7	4.854,2	59.477,2
De 10 a 19 trabajadores	117.911,9	-597.031,4	773,7	4.133,2
De 20 a 49 trabajadores	150.110,9	-591.788,1	7.202,7	11.939,1
De 50 a 99 trabajadores	171.050,5	46.335,4	-76,8	164,4
De 100 a 249 trabajadores	194.377,2	-49.386,2	73,6	146,5
De 250 a 499 trabajadores	117.767,8	47.862,3	7,1	
De 500 a 999 trabajadores	254.216,4	86.729,7		
De 1000 y más trabajadores	429.884,1	7.608,4		
Total construcción	2.353.013,4	823.026,8	11.408,9	98.952,7

2.B. VALOR DE LA PRODUCCIÓN Y SUS COMPONENTES POR GRUPOS DE ACTIVIDAD

Miles de Euros

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Total (1)=(2)+(6)+(7)+ (8)+(9)-(10)	Volumen de negocio y sus componentes				Producción capitalizada (inmovilizado) (6)
		Total (2)=(3)+(4)+(5)	Ingresos por venta de obras (3)	Ingresos por prest. servicios (subcontratas) (4)	Venta de existen- cias comerciales (5)	
41.1 Promoción inmobiliaria	28.966.326,1	27.709.424,4	25.784.769,9	1.923.849,5	804,9	141.520,2
41.2 Construcción de edificios	46.277.724,1	46.048.143,7	31.416.479,5	14.611.985,4	19.678,8	45.570,8
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	14.750.498,7	13.924.135,9	11.997.502,1	1.926.188,4	445,4	10.438,4
42.2 Construcción de redes	6.325.083,3	6.327.143,5	4.959.579,4	1.367.563,6	0,5	5.054,5
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	4.089.058,3	3.810.936,3	3.256.203,1	554.642,2	91,0	827,3
43.1 Demolición y preparación de terrenos	4.411.069,9	4.345.913,6	2.074.077,9	2.270.595,2	1.240,5	2.940,8
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	30.209.402,2	29.879.355,7	17.389.004,3	12.456.939,4	33.411,9	14.627,3
43.3 Acabado de edificios	11.711.165,7	11.617.985,2	7.626.879,4	3.977.887,9	13.217,9	5.452,9
43.9 Otras actividades de construcción especializada	8.620.487,3	8.366.112,9	4.910.460,6	3.453.444,0	2.208,3	16.735,7
Total construcción	155.360.815,6	152.029.151,2	109.414.956,3	42.543.095,7	71.099,3	243.167,9

2.B.(Cont) VALOR DE LA PRODUCCIÓN Y SUS COMPONENTES POR GRUPOS DE ACTIVIDAD

Miles de Euros

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Otros ingresos de gestión (7)	Variación de existencias de productos terminados y seminterminados (8)	Variación de existencias de bienes y servicios para reventa (9)	Compra de bienes y servicios para reventa (10)
41.1 Promoción inmobiliaria	819.098,8	296.843,6	5.242,6	5.803,5
41.2 Construcción de edificios	310.725,2	-97.594,4	175,9	29.297,0
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	647.726,2	168.286,6	25,5	114,0
42.2 Construcción de redes	50.882,3	-57.996,7	3,6	3,9
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	142.778,1	134.615,1	-24,5	74,0
43.1 Demolición y preparación de terrenos	23.962,0	39.833,8	713,4	2.293,8
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	213.561,4	140.782,9	4.589,7	43.514,8
43.3 Acabado de edificios	33.888,7	67.783,7	-1.278,4	12.666,5
43.9 Otras actividades de construcción especializada	110.390,7	130.472,1	1.961,2	5.185,4
Total construcción	2.353.013	823.026,8	11.408,9	98.952,7

3.A. VOLUMEN DE NEGOCIO SEGÚN ACTIVIDADES ECONÓMICAS POR ESTRATOS DE TAMAÑO.

Miles de Euros

Estratos según personas empleadas	Total (1)=(2)+...+(6)	En actividades de construcción (2)	En actividades industriales, excluida construcción (3)	En actividades comerciales y de intermediación (4)	En actividades de servicios (5)	En otras actividades (6)
Empresas sin asalariados:	20.952.635,1	20.707.148,4	14.229,2	36.194,1	180.590,5	14.472,8
Empresas con asalariados:	131.076.516,2	128.960.191,2	369.588,3	224.679,3	1.471.179,7	50.877,7
De 1 a 9 trabajadores	42.661.465,4	41.905.948,1	94.888,2	78.331,9	542.555,4	39.741,8
De 10 a 19 trabajadores	18.029.225,2	17.880.657,8	21.125,9	19.889,4	102.441,3	5.110,7
De 20 a 49 trabajadores	21.543.611,8	21.164.154,7	108.036,5	62.259,3	203.692,5	5.468,8
De 50 a 99 trabajadores	13.211.654,1	13.032.356,7	75.774,6	19.908,9	83.245,4	368,6
De 100 a 249 trabajadores	11.018.685,4	10.877.949,1	27.160,9	34.163,8	79.223,7	187,9
De 250 a 499 trabajadores	4.561.437,7	4.463.677,7	22.048,8	10.126,1	65.585,1	
De 500 a 999 trabajadores	6.631.654,6	6.473.774,9	20.553,4		137.326,4	
De 1000 y más trabajadores	13.418.781,9	13.161.672,0			257.109,9	
Total construcción	152.029.151,2	149.667.339,5	383.817,5	260.873,5	1.651.770,3	65.350,4

3.B. VOLUMEN DE NEGOCIO SEGÚN ACTIVIDADES ECONÓMICAS POR GRUPOS DE ACTIVIDAD

Miles de Euros

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Total (1)=(2)+...+(6)	En actividades de construcción (2)	En actividades industriales, excluida construcción (3)	En actividades comerciales y de intermediación (4)	En actividades de servicios (5)	En otras actividades (6)
41.1 Promoción inmobiliaria	27.709.424,4	26.947.668,5	19.375,2	33.402,5	708.315,3	662,9
41.2 Construcción de edificios	46.048.143,7	45.751.474,9	54.222,1	29.983,0	193.883,0	18.580,7
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	13.924.135,9	13.586.949,9	45.556,7	29.984,9	261.209,1	435,3
42.2 Construcción de redes	6.327.143,5	6.305.279,5	9.178,8	3.134,6	9.550,2	0,5
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	3.810.936,3	3.512.034,1	37.390,1	337,2	261.083,9	91,0
43.1 Demolición y preparación de terrenos	4.345.913,6	4.241.475,6	28.707,3	12.109,2	62.414,8	1.206,8
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	29.879.355,7	29.538.025,4	130.381,9	93.752,5	85.904,8	31.291,0
43.3 Acabado de edificios	11.617.985,2	11.513.734,2	30.086,5	32.349,5	30.673,1	11.142,0
43.9 Otras actividades de construcción especializada	8.366.112,9	8.270.697,5	28.919,1	25.820,0	38.736,1	1.940,3
Total construcción	152.029.151,2	149.667.339,5	383.817,5	260.873,5	1.651.770,3	65.350,4

4.A. VOLUMEN DE NEGOCIO TOTAL EN ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN SEGÚN TIPO DE OBRA POR ESTRATOS DE TAMAÑO

Miles de Euros

Estratos según personas empleadas	Total (1)=(2)+(3)+(8)	Promoción inmobiliaria (2)	Edificación					Ingeniería Civil		
			Total (3) =(4)+...+(7)	Residencial		No residencial		Total (8) =(9) + (10)	Obra nueva (9)	Restauración/ conservación (10)
				Obra nueva (4)	Restauración/ conservación (5)	Obra nueva (6)	Restauración/ conservación (7)			
Empresas sin asalariados:	20.707.148,4	13.616.024,8	6.399.616,7	1.314.745,2	3.819.689,1	249.636,9	1.015.545,6	691.506,9	288.016,4	403.490,6
Empresas con asalariados:	128.960.191,2	13.873.136,4	79.535.397,5	27.270.671,4	22.952.864,8	13.471.707,2	15.840.154,2	35.551.657,2	17.128.018,2	18.423.639,0
De 1 a 9 trabajadores	41.905.948,1	8.630.102,1	29.256.566,6	8.113.670,2	13.659.179,5	2.257.267,7	5.226.449,2	4.019.279,4	1.202.289,7	2.816.989,7
De 10 a 19 trabajadores	17.880.657,8	1.935.796,1	13.094.941,3	4.299.632,8	4.135.213,1	1.774.921,6	2.885.173,8	2.849.920,4	981.027,6	1.868.892,8
De 20 a 49 trabajadores	21.164.154,7	1.715.012,1	14.099.934,4	5.719.040,1	2.677.357,2	3.075.722,2	2.627.814,9	5.349.208,2	2.426.193,4	2.923.014,9
De 50 a 99 trabajadores	13.032.356,7	687.683,7	8.529.614,9	3.723.412,6	1.208.401,6	1.855.113,0	1.742.687,6	3.815.058,1	1.748.202,3	2.066.855,8
De 100 a 249 trabajadores	10.877.949,1	759.725,5	6.041.429,5	2.620.033,7	529.325,2	1.453.144,5	1.438.926,1	4.076.794,2	2.280.147,8	1.796.646,3
De 250 a 499 trabajadores	4.463.677,7	107.681,0	1.935.176,2	1.072.296,6	169.268,6	491.472,5	202.138,5	2.420.820,6	1.296.469,6	1.124.350,9
De 500 a 999 trabajadores	6.473.774,9	37.135,9	2.159.113,9	869.921,8	233.960,8	741.696,5	313.534,7	4.277.525,1	2.398.338,9	1.879.186,2
De 1000 y más trabajadores	13.161.672,0		4.418.620,7	852.663,5	340.158,7	1.822.369,2	1.403.429,3	8.743.051,3	4.795.348,9	3.947.702,4
Total construcción	149.667.339,5	27.489.161,2	85.935.014,2	28.585.416,6	26.772.553,8	13.721.344,0	16.855.699,8	36.243.164,1	17.416.034,6	18.827.129,5

4.B. VOLUMEN DE NEGOCIO TOTAL EN ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION SEGUN TIPO DE OBRA POR GRUPOS DE ACTIVIDAD

Miles de Euros

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Total (1)=(2)+(3)+(8)	Promoción inmobiliaria (2)	Edificación					Ingeniería Civil		
			Total (3) =(4)+...+(7)	Residencial		No residencial		Total (8) =(9) + (10)	Obra nueva (9)	Restauración/ conservación (10)
				Obra nueva (4)	Restauración/ conservación (5)	Obra nueva (6)	Restauración/ conservación (7)			
41.1 Promoción inmobiliaria	26.947.668,5	26.393.007,0	372.933,1	275.957,2	58.033,7	16.008,1	22.934,1	181.728,4	63.200,7	118.527,6
41.2 Construcción de edificios	45.751.474,9	914.076,4	41.096.713,4	17.507.819,0	12.047.908,3	5.700.621,0	5.840.365,1	3.740.685,1	2.107.073,2	1.633.611,9
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	13.586.949,9	17.874,1	3.163.488,7	934.838,8	91.637,2	1.796.221,0	340.791,8	10.405.587,1	6.888.502,6	3.517.084,5
42.2 Construcción de redes	6.305.279,5	7.798,6	961.689,2	81.548,0	50.046,1	93.789,2	736.305,9	5.335.791,6	970.238,0	4.365.553,6
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	3.512.034,1	2.432,5	679.543,7	161.313,5	22.757,3	194.667,0	300.805,9	2.830.058,0	1.458.232,4	1.371.825,5
43.1 Demolición y preparación de terrenos	4.241.475,6	18.873,4	1.534.192,0	589.780,4	332.983,5	318.164,0	293.264,2	2.688.410,2	1.231.345,9	1.457.064,3
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	29.538.025,4	59.062,5	21.428.689,0	4.846.582,9	7.249.753,0	3.446.051,9	5.886.301,1	8.050.273,9	3.695.778,6	4.354.495,3
43.3 Acabado de edificios	11.513.734,2	51.313,5	10.598.902,9	2.622.890,0	4.953.278,6	1.061.057,2	1.961.677,1	863.517,8	185.599,7	677.918,2
43.9 Otras actividades de construcción especializada	8.270.697,5	24.723,3	6.098.862,1	1.564.686,8	1.966.156,1	1.094.764,7	1.473.254,6	2.147.112,1	816.063,5	1.331.048,6
Total construcción	149.667.339,5	27.489.161,2	85.935.014,2	28.585.416,6	26.772.553,8	13.721.344,0	16.855.699,8	36.243.164,1	17.416.034,6	18.827.129,5

5. VOLUMEN DE NEGOCIO TOTAL EN ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN SEGÚN NIVEL DE EMPLEO POR GRUPOS DE ACTIVIDAD

Miles de Euros

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Total (1)=(2)+(3)	Empresas sin asalariados y autónomos (2)	Empresas con asalariados		
			Total (3) = (4)+(5)	Menos de 20 empleados (4)	Igual o más de 20 empleados (5)
41.1 Promoción inmobiliaria	27.489.161,2	13.616.024,8	13.873.136,4	10.565.898,2	3.307.238,2
41.2 Construcción de edificios	42.505.202,8	2.529.530,9	39.975.672,0	18.750.606,6	21.225.065,3
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	11.657.341,0	64.898,1	11.592.442,9	577.064,2	11.015.378,7
42.2 Construcción de redes	5.441.893,1	12.952,7	5.428.940,4	776.353,8	4.652.586,5
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	4.951.679,7	175.730,1	4.775.949,6	854.647,3	3.921.302,3
43.1 Demolición y preparación de terrenos	4.360.245,7	237.032,1	4.123.213,6	1.871.992,4	2.251.221,2
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	30.937.186,3	1.739.431,8	29.197.754,5	13.412.616,9	15.785.137,6
43.3 Acabado de edificios	13.359.623,8	1.968.480,3	11.391.143,4	8.299.574,2	3.091.569,3
43.9 Otras actividades de construcción especializada	8.965.006,0	363.067,6	8.601.938,4	4.677.852,3	3.924.086,1
Total construcción	149.667.339,5	20.707.148,4	128.960.191,2	59.786.606,0	69.173.585,2

6.A. CONSUMOS INTERMEDIOS Y SUS COMPONENTES POR ESTRATOS DE TAMAÑO

Miles de Euros

Estratos según personas empleadas	Total (1)=(4)-(5)+(6)	Compras totales de bienes y servicios			Variación de existencias de materias primas y aprovisionamientos (5)	Otros gastos de gestión (6)
		Total (2)=(3)+(4)	Bienes y servicios para la reventa (3)	Bienes y servicios consumidos en el proceso de producción (4)		
Empresas sin asalariados:	17.350.569,8	15.559.869,1	23.092,3	15.536.776,8	-1.737.420,1	76.372,9
Empresas con asalariados:	89.585.404,0	88.833.633,9	75.860,4	88.757.773,5	-350.219,7	477.410,8
De 1 a 9 trabajadores	29.124.779,9	28.407.183,0	59.477,2	28.347.705,8	-672.215,0	104.859,1
De 10 a 19 trabajadores	11.265.200,7	11.089.436,3	4.133,2	11.085.303,0	-66.211,1	113.686,6
De 20 a 49 trabajadores	13.861.762,9	13.930.756,5	11.939,1	13.918.817,4	88.341,4	31.286,9
De 50 a 99 trabajadores	9.276.615,2	9.318.108,7	164,4	9.317.944,3	77.951,8	36.622,7
De 100 a 249 trabajadores	7.985.027,3	8.194.707,4	146,5	8.194.560,9	231.533,0	21.999,5
De 250 a 499 trabajadores	3.323.602,7	3.288.698,1		3.288.698,1	5.946,6	40.851,2
De 500 a 999 trabajadores	5.070.765,6	5.060.541,5		5.060.541,5	46.030,2	56.254,2
De 1000 y más trabajadores	9.677.649,7	9.544.202,4		9.544.202,4	-61.596,7	71.850,6
Total construcción	106.935.973,8	104.393.502,9	98.952,7	104.294.550,2	-2.087.639,9	553.783,7

6.B. CONSUMOS INTERMEDIOS Y SUS COMPONENTES POR GRUPOS DE ACTIVIDAD

Miles de Euros

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Total (1)=(4)-(5)+(6)	Compras totales de bienes y servicios			Variación de existencias de materias primas y aprovisionamientos (5)	Otros gastos de gestión (6)
		Total (2)=(3)+(4)	Bienes y servicios para la reventa (3)	Bienes y servicios consumidos en el proceso de producción (4)		
41.1 Promoción inmobiliaria	24.752.080,4	22.478.669,2	5.803,5	22.472.865,7	-2.126.559,0	152.655,7
41.2 Construcción de edificios	31.623.271,8	31.395.970,7	29.297,0	31.366.673,7	-88.777,9	167.820,2
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	10.947.299,9	10.756.083,9	114,0	10.755.969,9	-57.638,2	133.691,8
42.2 Construcción de redes	4.167.791,2	4.230.807,2	3,9	4.230.803,4	71.337,7	8.325,6
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	2.878.706,3	2.870.191,7	74,0	2.870.117,7	-593,3	7.995,3
43.1 Demolición y preparación de terrenos	2.567.331,5	2.562.684,7	2.293,8	2.560.391,0	2.870,0	9.810,5
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	18.055.599,8	18.117.754,9	43.514,8	18.074.240,1	71.955,3	53.315,1
43.3 Acabado de edificios	6.890.918,3	6.919.119,9	12.666,5	6.906.453,4	26.980,8	11.445,7
43.9 Otras actividades de construcción especializada	5.052.974,5	5.062.220,8	5.185,4	5.057.035,5	12.784,8	8.723,8
Total construcción	106.935.973,8	104.393.502,9	98.952,7	104.294.550,2	-2.087.639,9	553.783,7

7.A. COSTES DE PERSONAL Y SUS COMPONENTES POR ESTRATOS DE TAMAÑO (*)

Miles de Euros

Estratos según personas empleadas	Coste total de personal (1)=(2)+(7)	Sueldos y Salarios					Coste de Seguridad Social (7) (**)
		Total (2)=(3)...+(6)	Sueldos y salarios netos (3)	Indemnizaciones (4)	Aportaciones planes de pensiones (5)	Otros gastos sociales (6)	
Empresas sin asalariados:	704.783,3	920,2		58,0	490,5	371,7	703.863,1
Empresas con asalariados:	34.403.875,0	26.748.972,1	26.137.524,9	276.527,9	39.360,4	295.559,0	7.654.902,9
De 1 a 9 trabajadores	11.548.638,0	9.029.305,8	8.915.046,7	63.494,8	4.526,8	46.237,5	2.519.332,2
De 10 a 19 trabajadores	5.198.645,6	4.031.862,5	3.988.016,8	18.283,1	1.849,6	23.713,0	1.166.783,1
De 20 a 49 trabajadores	5.818.694,9	4.469.604,7	4.387.414,2	39.581,0	5.989,1	36.620,4	1.349.090,2
De 50 a 99 trabajadores	3.233.401,1	2.474.359,0	2.410.708,1	35.009,6	4.013,4	24.627,8	759.042,1
De 100 a 249 trabajadores	2.552.351,4	1.958.732,4	1.908.041,9	25.103,8	4.166,3	21.420,4	593.619,0
De 250 a 499 trabajadores	1.128.582,6	864.762,6	835.476,5	11.916,2	4.810,6	12.559,2	263.820,1
De 500 a 999 trabajadores	1.496.754,0	1.176.916,0	1.100.937,5	43.734,9	3.195,4	29.048,2	319.837,9
De 1000 y más trabajadores	3.426.807,4	2.743.429,2	2.591.883,1	39.404,5	10.809,0	101.332,6	683.378,1
Total construcción	35.108.658,2	26.749.892,3	26.137.524,9	276.585,9	39.850,9	295.930,8	8.358.765,9

(*) No se incluyen los pagos abonados por trabajadores de agencia (E.T.T.)

(**) Incluye cuotas de autónomos

7.B. COSTES DE PERSONAL Y SUS COMPONENTES POR GRUPOS DE ACTIVIDAD

Miles de Euros

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Coste total de personal (1)=(2)+(7)	Sueldos y Salarios					Coste de Seguridad Social (7) (**)
		Total (2)=(3)...+(6)	Sueldos y salarios netos (3)	Indemnizaciones (4)	Aportaciones planes de pensiones (5)	Otros gastos sociales (6)	
41.1 Promoción inmobiliaria	1.668.542,9	1.264.644,0	1.225.910,1	25.598,4	2.496,5	10.639,0	403.898,9
41.2 Construcción de edificios	11.147.217,0	8.351.899,5	8.227.951,8	60.858,0	10.144,3	52.945,4	2.795.317,5
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	2.713.037,0	2.144.296,6	2.046.344,1	43.251,6	3.772,3	50.928,5	568.740,4
42.2 Construcción de redes	1.667.725,3	1.350.000,6	1.255.610,3	14.988,4	3.066,3	76.335,6	317.724,6
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	987.970,9	757.343,2	739.028,0	8.534,8	3.187,3	6.593,1	230.627,7
43.1 Demolición y preparación de terrenos	1.174.104,7	896.875,2	881.873,9	8.269,1	786,2	5.945,9	277.229,5
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	9.596.952,4	7.375.527,5	7.219.992,9	80.930,7	11.756,7	62.847,3	2.221.424,9
43.3 Acabado de edificios	3.409.473,0	2.503.489,3	2.468.047,5	17.673,6	2.329,9	15.438,3	905.983,7
43.9 Otras actividades de construcción especializada	2.743.635,1	2.105.816,4	2.072.766,3	16.481,2	2.311,3	14.257,6	637.818,7
Total construcción	35.108.658,2	26.749.892,3	26.137.524,9	276.585,9	39.850,9	295.930,8	8.358.765,9

8.A. INVERSIÓN BRUTA EN INMOVILIZADO MATERIAL POR ESTRATOS DE TAMAÑO

Miles de Euros

Estratos según personas empleadas	Total (1)=(2)-(9)	Inversión bruta de bienes materiales							Venta de bienes del inmovilizado material (9)
		Total (2)=(3)+...+(8)	Terrenos (3)	Edificios y estructuras existentes (4)	Construcción y reforma de edificios (5)	Maquinaria y bienes de equipo (6)	Equipos informáticos y electrónicos (7)	Otro inmovilizado material (8)	
Empresas sin asalariados:	-330.614,2	251.362,3	102.715,3	28.065,3	38.502,7	74.211,2	3.934,1	3.933,6	581.976,6
Empresas con asalariados:	2.036.125,2	2.979.236,0	519.167,6	428.959,8	633.915,2	1.213.224,2	54.394,9	129.574,3	943.110,8
De 1 a 9 trabajadores	1.094.948,7	1.567.360,4	400.972,3	258.847,8	456.392,6	378.169,0	18.916,5	54.062,2	472.411,7
De 10 a 19 trabajadores	372.749,9	418.117,6	19.273,7	91.282,0	77.211,6	210.611,1	8.314,6	11.424,6	45.367,7
De 20 a 49 trabajadores	314.428,0	393.205,8	41.373,4	51.201,3	29.393,9	228.527,1	9.641,3	33.068,7	78.777,8
De 50 a 99 trabajadores	121.764,9	184.846,2	16.374,8	13.561,5	21.168,8	119.428,4	5.372,9	8.939,7	63.081,4
De 100 a 249 trabajadores	127.152,7	206.436,0	23.372,2	10.430,1	26.624,8	134.470,6	4.461,4	7.076,9	79.283,3
De 250 a 499 trabajadores	-10.093,3	51.504,9	10.078,2	2.052,6	15.737,4	20.102,5	1.472,0	2.062,2	61.598,2
De 500 a 999 trabajadores	23.188,2	52.070,9	26,1	114,6	4.252,4	39.722,5	3.497,4	4.457,9	28.882,7
De 1000 y más trabajadores	-8.013,9	105.694,2	7.696,9	1.470,0	3.133,7	82.193,0	2.718,7	8.482,0	113.708,2
Total construcción	1.705.510,9	3.230.598,3	621.882,9	457.025,1	672.417,9	1.287.435,4	58.329,0	133.507,9	1.525.087,4

8.B. INVERSIÓN BRUTA EN INMOVILIZADO MATERIAL POR GRUPOS DE ACTIVIDAD

Miles de Euros

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Total (1)=(2)-(9)	Inversión bruta de bienes materiales							Venta de bienes del inmovilizado material (9)
		Total (2)=(3)+...+(8)	Terrenos (3)	Edificios y estructuras existentes (4)	Construcción y reforma de edificios (5)	Maquinaria y bienes de equipo (6)	Equipos informáticos y electrónicos (7)	Otro inmovilizado material (8)	
41.1 Promoción inmobiliaria	285.167,3	1.256.213,4	429.948,2	247.243,2	505.270,8	42.341,4	6.126,8	25.283,1	971.046,1
41.2 Construcción de edificios	493.514,8	606.299,1	119.223,4	70.316,5	63.827,1	291.824,8	16.660,0	44.447,3	112.784,3
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	122.020,2	246.893,2	18.576,4	5.377,7	16.862,3	190.415,7	2.687,7	12.973,4	124.872,9
42.2 Construcción de redes	23.680,9	41.857,6	9.195,3	600,8	3.351,0	22.506,7	1.357,5	4.846,3	18.176,7
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	-14.591,1	59.665,8	4.627,2	11.483,9	4.828,1	34.611,6	1.328,7	2.786,4	74.257,0
43.1 Demolición y preparación de terrenos	159.387,6	247.614,0	5.575,4	3.239,8	6.061,7	225.583,9	1.380,3	5.772,9	88.226,5
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	334.410,1	381.064,9	19.674,2	46.584,1	37.725,3	233.401,7	19.784,0	23.895,6	46.654,8
43.3 Acabado de edificios	152.313,2	170.310,0	7.299,8	29.670,2	11.464,3	109.829,8	5.197,2	6.848,7	17.996,8
43.9 Otras actividades de construcción especializada	149.608,1	220.680,3	7.763,0	42.509,0	23.027,3	136.919,8	3.806,9	6.654,3	71.072,2
Total construcción	1.705.510,9	3.230.598,3	621.882,9	457.025,1	672.417,9	1.287.435,4	58.329,0	133.507,9	1.525.087,4

9.A. INVERSIÓN BRUTA EN INMOVILIZADO INMATERIAL POR ESTRATOS DE TAMAÑO

Miles de Euros

Estratos según personas empleadas	Total (1)=(2)-(8)	Adquisiciones inmovilizado inmaterial						Ventas inmovilizado inmaterial (8)
		Total (2)=(3)+...+(7)	Gastos en I+D (3)	Aplicaciones informáticas desarrolladas por la empresa (4)	Aplicaciones informáticas adquiridas (5)	Concesiones, patentes, licencias, etc (6)	Otro inmovilizado inmaterial (7)	
Empresas sin asalariados:	2.987,1	2.988,0	58,5	10,6	103,9	2.468,1	346,8	0,9
Empresas con asalariados:	16.875,6	107.467,6	27.094,7	11.785,6	36.726,4	11.657,2	20.203,7	90.592,1
De 1 a 9 trabajadores	-38.514,6	10.107,7	42,1	3.443,6	2.538,5	1.316,4	2.767,1	48.622,3
De 10 a 19 trabajadores	4.853,8	5.538,7	465,8	655,5	2.728,6	750,9	937,9	684,9
De 20 a 49 trabajadores	17.634,7	24.173,3	8.623,6	920,6	8.982,0	4.300,6	1.346,6	6.538,6
De 50 a 99 trabajadores	21.630,8	22.986,6	9.361,3	806,0	3.929,2	585,9	8.304,2	1.355,8
De 100 a 249 trabajadores	13.340,9	14.542,2	4.166,9	1.672,5	7.477,4	704,6	520,7	1.201,3
De 250 a 499 trabajadores	10.697,9	11.921,3	2.273,0	2.040,2	3.865,6	583,3	3.159,3	1.223,4
De 500 a 999 trabajadores	9.490,6	9.699,5	1.111,9	1.855,8	2.665,0	3.378,8	688,0	208,9
De 1000 y más trabajadores	-22.258,5	8.498,3	1.050,2	391,4	4.540,0	36,7	2.480,0	30.756,8
Total construcción	19.862,7	110.455,6	27.153,3	11.796,2	36.830,3	14.125,3	20.550,6	90.593,0

9.B. INVERSIÓN BRUTA EN INMOVILIZADO INMATERIAL POR GRUPOS DE ACTIVIDAD

Miles de Euros

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Total (1)=(2)-(8)	Adquisiciones inmovilizado inmaterial						Ventas inmovilizado inmaterial (8)
		Total (2)=(3)+...+(7)	Gastos en I+D (3)	Aplicaciones informáticas desarrolladas por la empresa (4)	Aplicaciones informáticas adquiridas (5)	Concesiones, patentes, licencias, etc (6)	Otro inmovilizado inmaterial (7)	
41.1 Promoción inmobiliaria	-24.352,3	22.337,1	294,6	1.946,0	12.861,8	392,0	6.842,7	46.689,4
41.2 Construcción de edificios	14.038,7	18.593,8	5.176,1	1.894,1	7.178,7	674,1	3.670,8	4.555,1
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	-15.920,7	16.389,3	3.646,6	601,1	1.996,0	7.509,6	2.636,0	32.310,0
42.2 Construcción de redes	10.310,1	10.319,8	3.674,2	371,4	1.094,8	2.734,0	2.445,3	9,7
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	2.727,3	2.912,4	39,0	319,4	2.458,3	34,4	61,4	185,1
43.1 Demolición y preparación de terrenos	935,8	1.265,7		25,2	474,1	540,4	226,0	329,9
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	31.683,0	34.335,8	14.260,6	5.666,2	8.963,3	1.794,2	3.651,6	2.652,9
43.3 Acabado de edificios	2.569,8	2.841,3	45,5	651,4	1.014,6	295,9	833,8	271,5
43.9 Otras actividades de construcción especializada	-2.129,1	1.460,5	16,7	321,4	788,6	150,8	182,9	3.589,6
Total construcción	19.862,7	110.455,6	27.153,3	11.796,2	36.830,3	14.125,3	20.550,6	90.593,0

10.A. NÚMERO DE PERSONAS EMPLEADAS SEGÚN TIPO DE JORNADA Y MODALIDAD LABORAL

Estratos según personas empleadas	Total personas empleadas (1) = (2)+(3)	Tipo de jornada		Modalidad laboral de los asalariados	
		Completa (2)	Parcial (3)	Fijos	Eventuales
Empresas sin asalariados:	210.014	194.583	15.431		
Empresas con asalariados:	1.095.125	1.001.553	93.572	690.409	326.786
De 1 a 9 trabajadores	466.082	417.664	48.417	287.537	106.762
De 10 a 19 trabajadores	173.698	157.944	15.754	113.131	56.220
De 20 a 49 trabajadores	175.973	161.843	14.130	109.319	65.154
De 50 a 99 trabajadores	93.019	84.318	8.701	57.046	35.714
De 100 a 249 trabajadores	65.417	62.707	2.709	43.510	21.868
De 250 a 499 trabajadores	26.193	24.961	1.231	18.478	7.712
De 500 a 999 trabajadores	30.141	29.290	850	22.940	7.201
De 1000 y más trabajadores	64.603	62.824	1.779	38.448	26.155
Total construcción	1.305.139	1.196.136	109.003	690.409	326.786

10.B. NÚMERO DE PERSONAS EMPLEADAS SEGÚN TIPO DE JORNADA Y MODALIDAD LABORAL

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Total personas empleadas (1) = (2)+(3)	Tipo de jornada		Modalidad laboral de los asalariados	
		Completa (2)	Parcial (3)	Fijos	Eventuales
41.1 Promoción inmobiliaria	73.354	61.140	12.214	35.134	5.497
41.2 Construcción de edificios	470.352	426.366	43.986	215.813	140.295
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	55.716	53.882	1.834	36.765	18.799
42.2 Construcción de redes	30.125	28.845	1.279	19.935	9.642
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	25.643	23.704	1.939	15.425	9.484
43.1 Demolición y preparación de terrenos	38.946	36.626	2.320	22.471	10.284
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	336.954	313.103	23.851	215.836	64.566
43.3 Acabado de edificios	177.768	163.893	13.875	76.629	34.996
43.9 Otras actividades de construcción especializada	96.283	88.578	7.705	52.402	33.224
Total construcción	1.305.139	1.196.136	109.003	690.409	326.786

11.A. NÚMERO DE HORAS TRABAJADAS SEGÚN MODALIDAD DE TRABAJO POR ESTRATOS DE TAMAÑO

Estratos según personas empleadas	Número total de horas (1) = (2)+(3)	N° de horas propietarios y ayudas familiares (2)	Modalidad laboral de los asalariados		
			Total asalariados (3) = (4)+(5)	Personal fijo (4)	Eventuales (5)
Empresas sin asalariados:	369.700.248,0	369.700.248,0			
Empresas con asalariados:	1.910.698.642,4	138.019.922,1	1.772.678.720,4	1.211.198.664,5	561.480.055,9
De 1 a 9 trabajadores	810.265.119,9	127.081.990,4	683.183.129,5	502.186.407,3	180.996.722,2
De 10 a 19 trabajadores	303.965.905,3	7.722.230,6	296.243.674,7	200.182.141,7	96.061.533,0
De 20 a 49 trabajadores	309.605.186,1	2.681.910,2	306.923.275,9	192.885.021,3	114.038.254,7
De 50 a 99 trabajadores	163.621.646,4	458.579,5	163.163.066,9	100.751.204,4	62.411.862,5
De 100 a 249 trabajadores	114.390.575,6	70.871,4	114.319.704,2	76.576.668,7	37.743.035,5
De 250 a 499 trabajadores	45.336.691,1	4.340,0	45.332.351,1	32.028.115,9	13.304.235,2
De 500 a 999 trabajadores	53.809.829,0	0,0	53.809.829,0	41.109.575,0	12.700.254,0
De 1000 y más trabajadores	109.703.689,0	0,0	109.703.689,0	65.479.530,2	44.224.158,8
Total construcción	2.280.398.890,5	507.720.170,1	1.772.678.720,4	1.211.198.664,5	561.480.055,9

11.B. NÚMERO DE HORAS TRABAJADAS SEGÚN MODALIDAD DE TRABAJO POR GRUPOS DE ACTIVIDAD

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Número total de horas (1) = (2)+(3)	Nº de horas propietarios y ayudas familiares (2)	Modalidad laboral de los asalariados		
			Total asalariados (3) = (4)+(5)	Personal fijo (4)	Eventuales (5)
41.1 Promoción inmobiliaria	123.451.435,6	54.186.027,0	69.265.408,7	59.838.515,8	9.426.892,9
41.2 Construcción de edificios	826.031.248,8	202.439.878,2	623.591.370,5	380.263.827,5	243.327.543,0
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	97.907.232,2	258.571,3	97.648.660,9	64.163.706,7	33.484.954,2
42.2 Construcción de redes	51.981.699,4	981.394,3	51.000.305,1	34.483.530,4	16.516.774,7
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	42.890.831,4	1.217.472,1	41.673.359,3	25.969.303,7	15.704.055,6
43.1 Demolición y preparación de terrenos	68.632.077,7	11.007.637,0	57.624.440,7	39.551.154,8	18.073.285,9
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	589.685.578,5	100.988.275,2	488.697.303,3	380.251.179,6	108.446.123,8
43.3 Acabado de edificios	312.124.166,5	117.932.012,8	194.192.153,8	134.354.932,7	59.837.221,0
43.9 Otras actividades de construcción especializada	167.694.620,2	18.708.902,2	148.985.718,0	92.322.513,2	56.663.204,8
Total construcción	2.280.398.890,5	507.720.170,1	1.772.678.720,4	1.211.198.664,5	561.480.055,9

12. NÚMERO DE EMPRESAS SEGÚN SU FORMA JURÍDICA POR ESTRATOS DE TAMAÑO.

Estratos según personas ocupadas	Total (1) = (2)+...+(6)	Persona física (2)	Sociedad anónima (3)	Sociedad limitada (4)	Cooperativa (5)	Otras formas (6)
Empresas sin asalariados:	221.025	157.305	2.922	48.653	9.941	2.204
Empresas con asalariados:	174.699	52.789	5.821	108.063	4.788	3.239
De 1 a 9 trabajadores	154.004	52.358	3.798	90.272	4.442	3.134
De 10 a 19 trabajadores	12.876	388	967	11.194	274	53
De 20 a 49 trabajadores	5.866	42	554	5.182	57	30
De 50 a 99 trabajadores	1.360		257	1.077	11	15
De 100 a 249 trabajadores	446		138	300	4	4
De 250 a 499 trabajadores	79		49	29		1
De 500 a 999 trabajadores	42		34	7		1
De 1000 y más trabajadores	26		24	2		
Total construcción	395.724	210.094	8.743	156.716	14.729	5.443

13.A. PRINCIPALES RATIOS ECONÓMICOS POR ESTRATOS DE TAMAÑO

Estratos según personas empleadas	Valor de la producción (euros)				Valor añadido bruto al coste de los factores (euros)			
	Por empresa	Por persona empleada	Por persona empleada equivalente a jornada completa	Por hora trabajada por persona empleada	Por empresa	Por persona empleada	Por persona empleada equivalente a jornada completa	Por hora trabajada por persona empleada
Empresas sin asalariados:	98.118,9	103.263,0	103.242,1	58,7	17.625,2	18.549,2	18.545,5	10,5
Empresas con asalariados:	765.166,1	122.062,9	123.131,1	70,0	250.540,9	39.967,5	40.317,2	22,9
De 1 a 9 trabajadores	290.230,2	95.898,9	97.087,0	55,2	99.106,1	32.747,0	33.152,7	18,8
De 10 a 19 trabajadores	1.369.190,4	101.494,2	102.075,9	58,0	490.086,3	36.328,7	36.536,9	20,8
De 20 a 49 trabajadores	3.603.964,2	120.135,3	120.177,1	68,3	1.235.780,7	41.193,8	41.208,1	23,4
De 50 a 99 trabajadores	9.890.294,3	144.578,8	144.659,6	82,2	3.082.748,6	45.064,4	45.089,6	25,6
De 100 a 249 trabajadores	25.046.539,3	170.865,4	171.974,8	97,7	7.162.876,0	48.864,6	49.181,8	27,9
De 250 a 499 trabajadores	59.676.299,1	181.080,1	184.126,9	104,6	18.956.414,6	57.520,8	58.488,6	33,2
De 500 a 999 trabajadores	166.200.811,9	231.593,6	228.314,5	129,7	45.549.766,6	63.471,6	62.572,9	35,6
De 1000 y más trabajadores	532.961.010,8	214.510,6	222.327,7	126,3	159.190.037,4	64.072,1	66.407,0	37,7
Total construcción	392.598,7	119.037,7	119.906,7	68,1	120.450,0	36.521,0	36.787,6	20,9

13.A.(Cont) PRINCIPALES RATIOS ECONÓMICOS POR ESTRATOS DE TAMAÑO

Estratos según personas empleadas	Costes de personal (euros)			Excedente bruto de explotación (euros)		
	Por persona empleada	Por persona empleada equivalente a jornada completa	Por hora trabajada por persona empleada	Por persona empleada	Por persona empleada equivalente a jornada completa	Por hora trabajada por persona empleada
Empresas sin asalariados:	3.355,9	3.355,2	1,9	15.193,3	15.190,3	8,6
Empresas con asalariados:	31.415,5	31.690,4	18,0	8.552,0	8.626,8	4,9
De 1 a 9 trabajadores	24.778,1	25.085,1	14,3	7.968,8	8.067,6	4,6
De 10 a 19 trabajadores	29.929,3	30.100,8	17,1	6.399,4	6.436,1	3,7
De 20 a 49 trabajadores	33.065,8	33.077,3	18,8	8.128,0	8.130,8	4,6
De 50 a 99 trabajadores	34.760,7	34.780,2	19,8	10.303,7	10.309,4	5,9
De 100 a 249 trabajadores	39.016,8	39.270,2	22,3	9.847,7	9.911,6	5,6
De 250 a 499 trabajadores	43.087,4	43.812,3	24,9	14.433,5	14.676,3	8,3
De 500 a 999 trabajadores	49.658,6	48.955,5	27,8	13.813,0	13.617,4	7,7
De 1000 y más trabajadores	53.044,0	54.977,0	31,2	11.028,1	11.430,0	6,5
Total construcción	26.900,3	27.096,7	15,4	9.620,7	9.690,9	5,5

13.B. PRINCIPALES RATIOS ECONÓMICOS POR GRUPOS DE ACTIVIDAD

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Valor de la producción (euros)				Valor añadido bruto al coste de los factores (euros)			
	Por empresa	Por persona empleada	Por persona empleada equivalente a jornada completa	Por hora trabajada por persona empleada	Por empresa	Por persona empleada	Por persona empleada equivalente a jornada completa	Por hora trabajada por persona empleada
41.1 Promoción inmobiliaria	488.823,0	394.884,3	412.961,9	234,6	62.452,3	50.450,7	52.760,3	30,0
41.2 Construcción de edificios	308.772,7	98.389,6	98.602,6	56,0	96.910,3	30.880,2	30.947,1	17,6
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	16.011.830,6	264.745,9	265.157,9	150,7	4.047.378,6	66.920,9	67.025,1	38,1
42.2 Construcción de redes	5.148.987,6	209.964,0	214.155,1	121,7	1.749.723,0	71.349,7	72.773,9	41,3
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	3.282.641,3	159.462,6	167.792,1	95,3	998.658,4	48.512,4	51.046,4	29,0
43.1 Demolición y preparación de terrenos	492.899,1	113.261,6	113.117,4	64,3	204.703,1	47.038,0	46.978,1	26,7
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	379.702,1	89.654,4	90.164,2	51,2	152.285,4	35.957,3	36.161,8	20,5
43.3 Acabado de edificios	150.621,6	65.879,1	66.036,7	37,5	61.975,0	27.106,7	27.171,6	15,4
43.9 Otras actividades de construcción especializada	509.093,3	89.532,6	90.474,3	51,4	209.717,5	36.882,4	37.270,3	21,2
Total construcción	392.598,7	119.037,7	119.906,7	68,1	120.450,0	36.521,0	36.787,6	20,9

13.B. (Cont) PRINCIPALES RATIOS ECONÓMICOS POR GRUPOS DE ACTIVIDAD

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Costes de personal (euros)			Excedente bruto de explotación (euros)		
	Por persona empleada	Por persona empleada equivalente a jornada completa	Por hora trabajada por persona empleada	Por persona empleada	Por persona empleada equivalente a jornada completa	Por hora trabajada por persona empleada
41.1 Promoción inmobiliaria	22.746,5	23.787,8	13,5	27.704,2	28.972,5	16,5
41.2 Construcción de edificios	23.699,7	23.751,0	13,5	7.180,5	7.196,0	4,1
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	48.694,3	48.770,1	27,7	18.226,6	18.255,0	10,4
42.2 Construcción de redes	55.360,9	56.466,0	32,1	15.988,8	16.308,0	9,3
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	38.528,3	40.540,8	23,0	9.984,1	10.505,6	6,0
43.1 Demolición y preparación de terrenos	30.147,1	30.108,7	17,1	16.890,9	16.869,4	9,6
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	28.481,5	28.643,5	16,3	7.475,8	7.518,3	4,3
43.3 Acabado de edificios	19.179,4	19.225,3	10,9	7.927,3	7.946,3	4,5
43.9 Otras actividades de construcción especializada	28.495,5	28.795,2	16,4	8.386,9	8.475,1	4,8
Total construcción	26.900,3	27.096,7	15,4	9.620,7	9.690,9	5,5

14. Nº DE EMPRESAS CON ASALARIADOS QUE REALIZAN ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN EN LAS DISTINTAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS (*)

Comunidades Autónomas	Empresas con asalariados									Volumen de negocio (miles de euros)
	Total (1) = (2)+...+(9)	De 1 a 9 trabajadores (2)	De 10 a 19 trabajadores (3)	De 20 a 49 trabajadores (4)	De 50 a 99 trabajadores (5)	De 100 a 249 trabajadores (6)	De 250 a 499 trabajadores (7)	De 500 a 999 trabajadores (8)	De 1000 y más trabajadores (9)	
ANDALUCÍA	29.575	24.960	2.618	1.308	415	171	50	30	23	19.274.380,0
ARAGÓN	6.672	5.412	633	334	148	77	29	23	17	4.799.209,2
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	4.000	3.214	370	238	79	51	19	14	15	2.952.704,3
BALEARS, ILLES	7.558	6.185	635	502	138	57	13	13	16	5.465.419,8
CANARIAS	7.475	5.919	909	406	132	61	18	13	18	4.691.338,4
CANTABRIA	2.920	2.328	313	166	54	27	10	11	12	1.321.481,7
CASTILLA-LA MANCHA	10.627	8.622	1.118	571	174	82	27	17	16	5.009.949,3
CASTILLA Y LEÓN	11.664	9.642	1.252	468	147	84	29	22	19	7.033.016,2
CATALUÑA	32.467	27.968	2.592	1.320	337	154	44	28	25	25.892.110,4
COMUNIDAD VALENCIANA	22.935	19.489	2.069	936	255	105	36	24	21	14.493.568,9
EXTREMADURA	4.488	3.582	535	209	69	43	21	11	17	2.888.278,3
GALICIA	12.362	10.710	951	405	142	82	30	20	22	6.623.989,3
MADRID, COMUNIDAD DE	27.466	22.516	2.667	1.468	500	201	57	33	24	28.108.197,0
MURCIA, REGIÓN DE	6.541	5.325	675	347	95	47	18	16	18	3.385.382,2
NAVARRA, COMUNIDAD FORAL DE	3.608	2.927	353	186	74	36	10	10	11	2.957.298,8
PAÍS VASCO	8.907	7.268	775	549	172	75	26	22	20	8.783.925,4
RIOJA, LA	1.819	1.387	245	124	25	14	10	8	7	1.031.051,9
CEUTA	303	231	21	22	13	7	2	4	3	143.806,7
MELILLA	318	203	57	31	12	5	3	3	4	203.743,5
RESTO UNIÓN EUROPEA	1.397	892	203	162	78	30	14	7	10	1.946.365,2
RESTO DEL MUNDO	656	340	44	117	69	41	20	11	16	5.023.934,6

(*) Existen empresas que trabajan en varias CC.AA en el mismo ejercicio

ANEXO



MINISTERIO DE
TRANSPORTES
MOVILIDAD Y
AGENDA URBANA

ENCUESTA DE LA ESTRUCTURA DE LA CONSTRUCCIÓN AÑO 2021

(ETIQUETA)

SUBSECRETARÍA

DIRECCIÓN
GENERAL DE
PROGRAMACIÓN
ECONÓMICA Y
PRESUPUESTOS

SUBDIRECCIÓN
GENERAL DE
ESTUDIOS
ECONÓMICOS Y
ESTADÍSTICAS

Para mayor comodidad, **CUMPLIMENTE EL CUESTIONARIO POR INTERNET** en <https://ipdestudios.es/EEIC2021>

A. MODIFICACIONES EN LA IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA O PERSONA FÍSICA

(A cumplimentar sólo los apartados sujetos a variación respecto a los datos de la etiqueta)

1. Razón Social N.I.F./D.N.I.

2. Dirección de la empresa
Tipo (Calle, plaza, etc.) Literal del vial Tipo de número Piso, puerta, etc.
(Nº, s/n, Km, etc.)

3.
C. Postal Municipio Provincia

B. ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA EMPRESA O PERSONA FÍSICA (La que genera mayor valor añadido, o en su defecto, mayor cifra de negocios o mayor empleo)

1. ¿Realizó la empresa o el trabajador autónomo, cualquier tipo de actividad, al menos durante un día del año 2021?

Sí ☐

No ☐

¿Ha tenido la empresa empleo, (con o sin remuneración), durante al menos un día del año 2021?

Sí ☐

Pase al punto 2 de este apartado

Pase al punto 2 de este apartado

No ☐

Pase al apartado "M" de la página 7

2. La actividad principal de la empresa en el año 2021 ¿Coincide con la indicada en la cabecera del cuestionario? Sí ☐ Pase al apartado C
No ☐ Describa detalladamente la actividad principal en 2021 y
pase al apartado C

C. INDIQUE EL PORCENTAJE DE LA CIFRA DE NEGOCIOS, O EN SU DEFECTO, DE EMPLEO QUE SE DERIVA DE CADA UNA DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES

1. CONSTRUCCIÓN

Porcentaje

1.1. Promoción inmobiliaria1 %

1.2. Resto actividades de construcción (Construcción de edificios; construcción carreteras y vías férreas, puentes y túneles; construcción de redes y otros proyectos de ingeniería civil; demolición y preparación de terrenos; instalaciones eléctricas, de fontanería y acabados de edificios) ...2 %

TOTAL CONSTRUCCIÓN (Suma de Promoción y resto de actividades)3 %

2. OTRAS ACTIVIDADES (especificar las cuatro más importantes):

2.1 4 %

2.2 5 %

2.3 6 %

2.4 7 %

SI LA ACTIVIDAD DE LA EMPRESA ES LA CONSTRUCCIÓN, PASE A LA PÁGINA SIGUIENTE

SI LA ACTIVIDAD DE LA EMPRESA NO ES LA CONSTRUCCIÓN, PASE A LA PREGUNTA 1 APARTADO "N" DE LA PÁGINA 7

LEGISLACIÓN

Secreto estadístico Serán objeto de protección y quedarán amparados por el secreto estadístico, los datos personales que obtengan los servicios estadísticos tanto directamente de los informantes como a través de fuentes administrativas (art. 13.1 de la Ley de la Función Estadística Pública de 9 de mayo de 1989, (LFEP)). Todo el personal estadístico tendrá la obligación de preservar el secreto estadístico (art. 17.1 de la LFEP).

Obligación de facilitar los datos

La Encuesta es de obligado cumplimiento al estar incluida en el Plan Estadístico Nacional 2021-2024 (RD 4110/2021) y con ella se da respuesta a las obligaciones internacionales de España, derivadas del Reglamento 2019/2152 relativo a las estadísticas empresariales europeas. Los servicios estadísticos podrán solicitar datos de todas las personas físicas y jurídicas nacionales y extranjeras, residentes en España (artículo 10.1 de la LFEP). Todas las personas físicas y jurídicas que suministren datos tanto si su colaboración es obligatoria como voluntaria **deben contestar de forma veraz, exacta, completa y dentro del plazo** a las preguntas ordenadas en la debida forma por parte de los servicios estadísticos (art. 10.2 de la LFEP).

El incumplimiento de las obligaciones establecidas en esta Ley, en relación con las estadísticas para fines estatales, **será sancionado** de acuerdo con lo dispuesto en las normas contenidas en el presente Título (art. 48.1. de la LFEP).

Las infracciones muy graves serán sancionadas con multas de **3.005,07 a 30.050,61 euros**. Las infracciones graves serán sancionadas con multas de **300,52 a 3.005,06 euros**. Las infracciones leves se sancionarán con multas de **60,11 a 300,5 euros**.

CUMPLIMENTACIÓN DEL CUESTIONARIO

La información solicitada en la presente encuesta se refiere a la empresa cuyos datos aparecen en la portada de este cuestionario y no al del grupo de empresas al que pudiera pertenecer. **Los datos contables son los del ejercicio económico del año 2021.**

Deberán cumplimentarse todas las casillas del cuestionario en el orden secuencial en el que aparecen, excepto en aquellos casos en los que su respuesta le indique que debe pasar a un número de casilla posterior, lo que supone saltar alguna o algunas de las preguntas siguientes. No deberán cumplimentarse las casillas sombreadas. En la medida de lo posible se ha procurado adaptar los datos solicitados al Plan General de Contabilidad de las Empresas Constructoras. Al objeto de facilitar la respuesta y, siempre que ha sido factible, se ha incluido a continuación de la variable solicitada, la referencia a la cuenta, cuentas o grupo de cuentas que se corresponden con dicha información.

La información referida a datos contables deberá expresarse en euros (con dos decimales) y sin incluir el Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA o IGIC o IPSI).

Se incluyen **INSTRUCCIONES** que le rogamos **lea atentamente** antes de cumplimentar el cuestionario.

Estamos a su disposición para cualquier consulta. No dude en dirigirse a la Subdirección General de Estudios Económicos y Estadísticas. Paseo de la Castellana, 67 – 28071 Madrid, o bien llamando al teléfono: **900 907 501** o al fax: **900 907 571**. También en el mail **construccion2021@ipd.es**

La información cumplimentada deber ser remitida antes del 31 de Mayo, en el sobre con franqueo concertado que se le ha enviado, o bien por fax al número arriba indicado, así como a través de la página Web que se indica en la carta de presentación y en la portada del cuestionario.

D. INFORMACIÓN SOBRE LA ESTRUCTURA EMPRESARIAL DE LA EMPRESA

FORMA JURÍDICA DE LA EMPRESA:

A. Persona física o individual..... 1 ☐ → Pase al apartado E

B. Sociedad anónima..... 2 ☐ D. Cooperativas o Comunidades de bienes 4 ☐

C. Sociedad limitada..... 3 ☐ E. Otras 5 ☐

¿Pertenece esta empresa a un grupo empresarial? *Un grupo empresarial es un conjunto de empresas ligadas por vínculos jurídicos y financieros que constituyen una unidad económica que puede tomar decisiones que afecten a las unidades asociadas que la componen y están bajo control de la cabeza de grupo.*

Sí ☐ 1 No ☐ 6 → **¿Esta empresa está controlada mayoritariamente por otra en términos accionariales o de toma de decisiones?** *Una empresa está controlada mayoritariamente cuando otra empresa controla de forma directa o indirecta más de la mitad del voto de los accionistas o más de la mitad de las acciones*

↓ Sí ☐ 1 No ☐ 6 → Pase al apartado E

Información sobre la sociedad o sociedades que controlan a esta empresa (cumplimente este apartado solo si ha respondido afirmativamente a alguna de las dos preguntas anteriores).

1. Información de la **sociedad dominante directa**, es decir, la sociedad que controla directamente a la empresa objeto del cuestionario.

Razón Social _____

País de residencia: { España ☐ 2.....NIF → _____
Otro país ☐ 5.....Especificar país → _____

2. La sociedad dominante directa que acaba de precisar **¿coincide con la sociedad dominante última?** (es decir, aquella sociedad situada al final de la cadena de control, que no está controlada ni indirectamente por ninguna otra).

☐ 1 Sí → Pase al apartado E

☐ 6 No → Información de la sociedad dominante última:

Razón Social _____

País de residencia: { España ☐ 2.....NIF → _____
Otro país ☐ 5.....Especificar país → _____

E. EMPLEO EN EL AÑO 2021 - PERSONAS OCUPADAS Y TOTAL DE HORAS TRABAJADAS EN EL EJERCICIO

Si la empresa participa en Uniones Temporales de Empresas, inclúyase el personal y horas trabajadas según porcentaje de participación en la UTE

1. PERSONAL NO REMUNERADO: Propietarios, autónomos y ayudas familiares (que trabajen al menos 1/3 de la jornada laboral) y que no reciban remuneración económica o salario	PROMEDIO DE PERSONAS EN CADA TRIMESTRE (con dos decimales)					Total horas trabajadas
	1er. Trimestre (1)	2º Trimestre (2)	3er. Trimestre (3)	4º Trimestre (4)	Media anual (1+2+3+4)/4	
..... 1 _____, _____	2 _____, _____	3 _____, _____	4 _____, _____	5 _____, _____	6 _____	
2. PERSONAL REMUNERADO (Toda persona que reciba remuneración económica o salario).						
2.1 Fijos: Personal y horas	7 _____, _____	8 _____, _____	9 _____, _____	10 _____, _____	11 _____, _____	12 _____
2.2 Eventuales: Personal y horas	13 _____, _____	14 _____, _____	15 _____, _____	16 _____, _____	17 _____, _____	18 _____
Jornada completa Jornada parcial						
TOTAL PERSONAL MEDIO ANUAL Y HORAS TRABAJADAS	19 _____, _____	+	20 _____, _____	=	21 _____, _____	22 _____
Estrato ☐						
3. PAGOS ABONADOS EN EL AÑO 2021 A LAS EMPRESAS DE TRABAJO TEMPORAL..... Importe 23 _____						

F. COMPRAS Y GASTOS EN EL AÑO 2021

	Signo +/-	Importe sin incluir IVA
COMPRAS (C.60)		
Compras netas de materias primas (materiales) y otros aprovisionamientos (C.601+C.602) descontando devoluciones y operaciones similares	1	
Trabajos realizados por otras empresas (incluye subcontratas cedidas) (C.607)	2	
Compras de mercaderías (para revender en el mismo estado en que se adquirieron), (C.600) descontando devoluciones y operaciones similares	3	
TOTAL COMPRAS	4	
VARIACIÓN DE EXISTENCIAS (C.61)		
Variación de existencias de materias primas y de otros aprovisionamientos (C.611+C.612) (Valores brutos sin descontar pérdidas por deterioro)		
(Valor a 1 de enero de 2021 menos valor a 31 de diciembre 2021):	+/-	
Valor a 01-01-2021 5 Valor a 31-12-2021 6	7	
Variación de mercaderías (para revender en el mismo estado en que se adquirieron) (C.610) (Valores brutos sin descontar pérdidas por deterioro)		
(Valor a 1 de enero de 2021 menos valor a 31 de diciembre de 2021):	+/-	
Valor a 01-01-2021 8 Valor a 31-12-2021 9	10	
TOTAL VARIACIÓN DE EXISTENCIAS	11	
SERVICIOS EXTERIORES (C.62)		
Gastos en investigación y desarrollo (C.620).....	12	
Arrendamientos y cánones (C.621)	13	
Reparaciones y conservación (C.622)	14	
Servicios de profesionales independientes ajenos al sector (no incluye los gastos en profesionales del sector que irá a la casilla F2) (C.623)	15	
Transportes realizados por terceros (C.624)	16	
Primas de seguros no sociales (C.625).....	17	
Servicios bancarios y similares (C.626)	18	
Publicidad, propaganda y relaciones públicas (C.627)	19	
Suministros (electricidad, agua, gas, combustible, etc.) (C.628).....	20	
Otros gastos en servicios exteriores (C.629)	21	
TOTAL SERVICIOS EXTERIORES	22	
TRIBUTOS (C.63)		
Impuestos sobre beneficios (C.630).....	+/- 23	
Otros tributos (C.631).....	24	
+/- Ajustes (C.633+C.634+C.636+C.638+C.639)	25	
TOTAL TRIBUTOS	26	
GASTOS DE PERSONAL (C.64)		
Sueldos y salarios (C.640).....	27	
Indemnizaciones (C.641)	28	
Retribuciones al personal mediante sistemas de aportación definida e instrumentos de patrimonio (C.643+C.644+C.645)	29	
Otros gastos sociales (C.649)	30	
TOTAL COSTE LABORAL (C.640+C.641+C.643+C.644+C.645+C.649)	31	
Seguridad Social a cargo de la empresa (C.642) (Incluir cuotas de autónomos)	32	
TOTAL GASTOS DE PERSONAL (C.640+C.641+C.643+C.644+C.645+C.649+C.642).....	33	
OTROS GASTOS DE GESTIÓN (C.65)	34	
GASTOS FINANCIEROS (C.66).....	35	
PÉRDIDAS PROCEDENTES DE ACTIVOS NO CORRIENTES Y GASTOS EXCEPCIONALES (C.67)	36	
DOTACIONES PARA AMORTIZACIONES (C.68).....	37	
PÉRDIDAS POR DETERIORO Y OTRAS DOTACIONES (C.69)	38	
TOTAL DE COMPRAS Y GASTOS (C.60 + C.61 + C.62 + C.63 + C.64 + C.65 + C.66 + C.67 + C.68 + C.69)	+/- 39	

G. VENTAS E INGRESOS EN EL AÑO 2021

	Signo +/-	Importe sin incluir IVA
VENTAS NETAS (C.70)		
Ventas de obra terminada, ejecutada, certificada o pendiente de certificar (C.701+C.702+C.703+C.704) descontando devoluciones y operaciones similares	1	
Promoción Inmobiliaria: Alquiler de obra terminada (C.706 Plan de cuentas adaptación sectorial).....	2	
Prestación de servicios (incluye las subcontratas tomadas) (C.705)	3	
Venta de mercaderías (C.700) descontando devoluciones y operaciones similares	4	
TOTAL VENTAS	5	
VARIACIÓN DE EXISTENCIAS (C.71)		
De obras en curso y de obras terminadas (C.710+C.712) (Valores brutos sin descontar pérdidas por deterioro)		
(Valor a 31 de diciembre de 2021 menos valor a 1 de enero de 2021):		
Valor a 31-12-2021 6	Valor a 01-01-2021 7	+/- 8
De otras existencias (C.711 + C.713) (Valores brutos sin descontar pérdidas por deterioro)		
(Valor a 31 de diciembre de 2021 menos valor a 1 de enero de 2021):		
Valor a 31-12-2021 9	Valor a 01-01-2021 10	11
TOTAL VARIACIÓN DE EXISTENCIAS	12	
TRABAJOS REALIZADOS PARA LA EMPRESA (incluye traspasos de existencias al inmovilizado) (C.73)	13	
SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS (C.74)	14	
OTROS INGRESOS DE GESTIÓN (C.75).....	15	
INGRESOS FINANCIEROS (C.76).....	16	
BENEFICIOS PROCEDENTES DE ACTIVOS NO CORRIENTES E INGRESOS EXCEPCIONALES (C.77)	17	
EXCESOS Y APLICACIONES DE PROVISIONES Y DE PÉRDIDAS POR DETERIORO (C.79).....	18	
TOTAL DE INGRESOS (C.70 + C.71 + C.73 + C.74 + C.75 + C.76 + C.77 + C.79)	19	

H. SUMINISTROS EN PRODUCTOS ENERGÉTICOS Y CONSUMO DE AGUA

Productos energéticos utilizados como combustible. Se excluyen los productos comprados como materias primas o para la reventa

		Importe sin incluir IVA
Gas natural y manufacturado	1	
Electricidad	2	
Otros combustibles y carburantes.....	3	
Agua.....	4	
TOTAL SUMINISTROS EN PRODUCTOS ENERGÉTICOS Y CONSUMO DE AGUA (C.628).....	5	

I. ACTIVIDAD EN EL AÑO 2021

INDIQUE EL PORCENTAJE DEL TOTAL DE VENTAS (G5) REALIZADO POR LA EMPRESA EN CADA UNA DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES (SIN CONSIGNAR DECIMALES)

	Porcentaje %		Porcentaje %
41.1 Promoción inmobiliaria (suma 41.10)	1	43.1 Demolición y preparación de terrenos (suma 43.11 a 43.13)	16
41.10 Promoción inmobiliaria	2	43.11 Demolición	17
41.2 Construcción de edificios (suma 41.21 + 41.22)	3	43.12 Preparación de terrenos	18
41.21 Construcción de edificios residenciales.....	4	43.13 Perforaciones y sondeos	19
41.22 Construcción de edificios no residenciales	5	43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones en obras de construcción (suma 43.21 a 43.29)	20
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles (suma 42.11 a 42.13)	6	43.21 Instalaciones eléctricas	21
42.11 Construcción de carreteras y autopistas.....	7	43.22 Fontanería, instalaciones de sistemas de calefacción y aire acondicionado	22
42.12 Construcción de vías férreas de superficie y subterráneas	8	43.29 Otras instalaciones de construcción	23
42.13 Construcción de puentes y túneles.....	9	43.3 Acabado de edificios (suma de 43.31 a 43.39)	24
42.2 Construcción de redes (suma 42.21 + 42.22)	10	43.31 Revocamiento.....	25
42.21 Construcción de redes para fluidos	11	43.32 Instalaciones de carpintería	26
42.22 Construcción de redes eléctricas y de telecomunicaciones	12	43.33 Revestimiento de suelos y paredes	27
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil (suma 42.91 + 42.99)	13	43.34 Pintura y acristalamiento.....	28
42.91 Obras hidráulicas	14	43.39 Otro acabado de edificios.....	29
42.99 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil n.c.o.p.	15	43.9 Otras actividades de construcción especializada (suma 43.91 + 43.99)	30
		43.91 Construcción en cubiertas	31
		43.99 Otras actividades de construcción especializada n.c.o.p.	32
		TOTAL CONSTRUCCIÓN	
		(suma de 41.1 + 41.2 + 42.1 + 42.2 + 42.9 + 43.1 + 43.2 + 43.3 + 43.9)	33
		Otras actividades	34
		TOTAL (33+34)	100%

J. INDIQUE LOS PORCENTAJES DE DISTRIBUCIÓN DEL TOTAL DE VENTAS (G5) EN EL AÑO 2021

	Porcentaje
1. Edificación:	
1.1. Obra nueva Residencial.....	1 %
1.2. Obra nueva No Residencial	2 %
1.3. Restauración, conservación y mejora de Edificación Residencial	3 %
1.4. Restauración, conservación y mejora de Edificación No Residencial.....	4 %
2. Ingeniería civil:	
2.1. Obra nueva	5 %
2.2. Grandes reparaciones, conservación y mejora.....	6 %
3. Promoción inmobiliaria	7 %
4. Otras actividades distintas a la construcción	8 %
TOTAL	100 %

K. DISTRIBUCIÓN DE COMUNIDADES AUTÓNOMAS PARA EL EJERCICIO 2021

	Porcentaje del Total de ventas (G5)	Empleo medio (E21)	Total coste laboral (F31)	Número de locales
1. Andalucía.....	1 , %	22 ,	44	66
2. Aragón.....	2 , %	23 ,	45	67
3. Asturias (Principado de)	3 , %	24 ,	46	68
4. Baleares (Islas)	4 , %	25 ,	47	69
5. Canarias.....	5 , %	26 ,	48	70
6. Cantabria.....	6 , %	27 ,	49	71
7. Castilla La Mancha.....	7 , %	28 ,	50	72
8. Castilla y León.....	8 , %	29 ,	51	73
9. Cataluña	9 , %	30 ,	52	74
10. Comunidad Valenciana.....	10 , %	31 ,	53	75
11. Extremadura.....	11 , %	32 ,	54	76
12. Galicia	12 , %	33 ,	55	77
13. Madrid (Comunidad de)	13 , %	34 ,	56	78
14. Murcia (Región de).....	14 , %	35 ,	57	79
15. Navarra (Comunidad Foral de)	15 , %	36 ,	58	80
16. País Vasco.....	16 , %	37 ,	59	81
17. Rioja (La)	17 , %	38 ,	60	82
18. Ceuta.....	18 , %	39 ,	61	83
19. Melilla	19 , %	40 ,	62	84
20. Resto Unión Europea.....	20 , %	41 ,	63	85
21. Resto del Mundo	21 , %	42 ,	64	86
TOTAL	100 %	43 ,	65	87

L. INVERSIONES EN INMOVILIZADO REALIZADAS EN EL AÑO 2021

Incluir las inversiones adquiridas y/o ejecutadas por la empresa durante el año valoradas a precios de adquisición o costes de producción, así como el valor de las grandes reparaciones y mejoras para el inmovilizado material y/o inmaterial

INVERSIONES EN INMOVILIZADO MATERIAL	Adquisiciones, mejoras y producción propia	Ventas o bajas de bienes de inversión
Terrenos y bienes naturales	1	
Edificios y estructuras existentes.....	2	
Construcción y reforma de edificios e instalaciones técnicas	3	
Maquinaria, equipos y utillaje	4	
Elementos de transporte	5	
Equipos informáticos y electrónicos (hardware).....	6	
Otro inmovilizado material.....	7	
TOTAL INVERSIONES EN INMOVILIZADO MATERIAL	8	9
INVERSIONES EN INMOVILIZADO INMATERIAL		
Gastos en Investigación y Desarrollo (I+D)	10	
Aplicaciones informáticas desarrolladas por la empresa (software)	11	
Aplicaciones informáticas adquiridas (software)	12	
Concesiones, patentes, licencias, marcas y derechos similares	13	
Otro inmovilizado inmaterial.....	14	
TOTAL INVERSIONES EN INMOVILIZADO INMATERIAL	15	16

Pase al apartado "O" (Otros datos)

M. EMPRESAS SIN ACTIVIDAD DURANTE TODO EL AÑO 2021

1. Con baja en cualquier tipo de actividad económica durante 2021 ☐ ☐
1 6

En caso afirmativo, indicar fecha y motivo de la baja (*por favor, adjunte al cuestionario copia de documento de baja*)

Fecha: ____/____/____ (dd/mm/aaaa)

Motivo: _____

En caso negativo, señale las licencias de actividad vigentes durante 2021 (*por favor, adjunte al cuestionario copia de todas las licencias*)

2. ¿Tuvo la empresa, o el trabajador autónomo, alguna Cuenta de Cotización a la Seguridad Social vigente durante el año 2021? ☐ ☐
1 6

En caso afirmativo, ¿Cuántos meses? _____
(número de meses)

3. ¿Estuvo la empresa, o el trabajador autónomo, inactiva también durante todo el año 2020? ☐ ☐
1 6

4. ¿Ha estado la empresa, o el trabajador autónomo, sin actividad durante el periodo transcurrido de 2022? ☐ ☐
1 6

Pase al apartado "O" (Otros datos)

N. EMPRESAS CON ACTIVIDAD PRINCIPAL DISTINTA A LA CONSTRUCCIÓN

1. ¿Mantiene vigente la licencia para alguna actividad relacionada con la construcción? ☐ ☐
1 6

2. Señale las licencias de actividad vigentes durante 2021 (*por favor, adjunte al cuestionario copia de todas las licencias*)

3. Indique los principales productos vendidos o servicios prestados, señalando el porcentaje aproximado de cada uno de ellos en la cifra de negocios.

Porcentaje

3.1 _____ %

3.2 _____ %

3.3 _____ %

Pase al apartado "O" (Otros datos)

O. OTROS DATOS

PERSONA RESPONSABLE DE LA CUMPLIMENTACIÓN DE LA ENCUESTA

1. Nombre y Apellidos:

2. Cargo:

3. Correo electrónico: _____

4. _____

Teléfono 1

5. _____

Teléfono 2

6. _____

Fax

Firma / sello de la empresa

OBSERVACIONES:

.....
.....
.....
.....

MUCHAS GRACIAS POR SU COLABORACIÓN

INSTRUCCIONES PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DEL CUESTIONARIO

Por favor, lea atentamente estas instrucciones para cumplimentar el cuestionario

Deberán cumplimentarse todas las casillas del cuestionario en el orden secuencial en el que aparecen, excepto en aquellos casos en los que su respuesta le indique que debe pasar a un número de casilla posterior, que supone saltar alguna o algunas de las preguntas siguientes. No deberán cumplimentarse las casillas sombreadas.

Los datos contables que se solicitan en el cuestionario se refieren a todas las actividades ejercidas por la empresa, bien sean de construcción, industriales o de servicios, y deberán expresarse en euros (con dos decimales), sin incluir el IVA (o IGIC o IPSI). Todos los porcentajes se pondrán sin decimales, excepto en el apartado K, que irán con dos. Los promedios de empleo (apartados E y K) irán también con dos decimales.

E. EMPLEO Y HORAS TRABAJADAS

Se entiende por personas ocupadas, el conjunto de personas fijas y eventuales que, en el año de referencia de los datos, se encontraban ejerciendo una labor, remunerada o no, para la empresa, y perteneciendo y siendo pagadas por éstas. Se incluyen las personas con licencia por enfermedad, vacaciones remuneradas, licencias ocasionales sin sueldos, etc., así como los trabajadores a tiempo parcial.

No se incluye como personal ocupado las personas que efectúan trabajos por cuenta de otra empresa, los miembros del Consejo de Administración que estén remunerados exclusivamente por asistencia a dichos Consejos, las que se encuentran en condiciones de excedencia o licencia ilimitada y jubilados. Tampoco se deben incluir aquí los trabajadores puestos a disposición de la empresa por Empresas de Trabajo Temporal (ETT).

Personal no remunerado. Son las personas que dirigen o participan activamente en las tareas de la empresa sin recibir una remuneración fija o salario. Se incluyen propietarios y socios activos, ayudas familiares y otras personas no remuneradas.

Personal remunerado. Se entiende por personal remunerado al conjunto de personas que trabajan o realizan tareas para una empresa a cambio de una determinada remuneración económica o salario. Se incluyen tanto las personas que realizan funciones directamente asociadas a las actividades productivas de la empresa (obreros, jefes de taller, oficiales, aprendices, etc.), como aquellas otras cuyas tareas no están ligadas directamente al proceso productivo (directores a sueldo, gerentes, técnicos, personal de oficina y administrativos, subalternos, vendedores, etc.).

Trabajadores asalariados eventuales. Son trabajadores asalariados eventuales aquellos cuyos contratos no tengan el carácter de indefinido.

Horas trabajadas. Se entiende por horas trabajadas el número total de todas las horas efectivamente trabajadas por el personal ocupado durante el año de referencia de la Encuesta.

Deben excluirse las horas no trabajadas como consecuencia de bajas por enfermedad, huelgas, vacaciones, días festivos, etc., las interrupciones para las comidas y las horas empleadas en el trayecto del domicilio al lugar de trabajo y viceversa.

F. COMPRAS Y GASTOS

Compras de materias primas y otros aprovisionamientos, incluyen los gastos por la adquisición de materiales de construcción y los elementos almacenables que se emplean para la ejecución de las obras o de cualquier otro producto, así como los terrenos y solares destinados a la construcción de edificios. Deben ser netos, es decir, descontados en su caso los *rappels* y las devoluciones de compras.

Compras de mercaderías, deben ser netas, es decir, descontados en su caso los *rappels* y las devoluciones de compras. Incluyen los aprovisionamientos para revender en el mismo estado en que se adquirieron, así como los bienes recibidos en compensación de deuda de terceros.

Variación de existencias, debe obtenerse como diferencia entre las Existencias Iniciales y las Existencias Finales, teniendo en cuenta siempre que se trata de valores brutos sin descontar pérdidas por deterioro. Especifique signo (+ ó -).

Gastos de personal incluyen: *Sueldos y salarios*, donde se contabilizan: salario base y complementos, pagas extras, pagos en especie, comisiones al personal propio, IRPF retenido al personal, Seguridad Social a cargo de los trabajadores; *Indemnizaciones*, por despido, jubilación anticipada, etc.; *Retribuciones al personal mediante sistemas de aportación definida e instrumentos de patrimonio*, aportaciones por remuneraciones al personal tales como pensiones u otras prestaciones por jubilación o retiro y *Otros gastos sociales*, como otros seguros sociales (vida, enfermedad...), ayudas para comedor, economatos, guarderías, becas para estudio, prestaciones pagadas directamente sustituyendo o complementando las de los organismos aseguradores. La suma de dichas partidas es el **Total Coste Laboral**. Por último, se incluye -Seguridad Social a cargo de la empresa- (C.642) que contiene, también, los pagos a la Seguridad Social por las cuotas del personal autónomo.

Pérdidas procedentes de activos no corrientes y gastos excepcionales incluyen: pérdidas procedentes del inmovilizado (producidas por la enajenación del inmovilizado o por baja en inventario, como consecuencia de pérdidas irreversibles de dichos activos); pérdidas procedentes de participaciones en capital a largo plazo; pérdidas por operaciones con acciones y obligaciones propias; gastos extraordinarios. Son gastos extraordinarios, p. ej., los producidos por inundaciones, incendios y otros accidentes así como las sanciones y multas fiscales o penales.

G. VENTAS E INGRESOS

Ventas de obra terminada, certificada o pendiente de certificar, así como de cualquier otro producto, recogen el importe total de las ventas efectuadas en el año de referencia. Las ventas han de ser netas, es decir, descontando en su caso los *rappels*, las devoluciones de ventas y operaciones similares.

Ventas de mercaderías, incluyen la venta de aprovisionamientos en el mismo estado en que se adquirieron (reventas); se deben consignar a valor neto, es decir, descontando en su caso el valor de los *rappels*, las devoluciones y operaciones similares.

Variación de existencias se debe obtener como diferencia entre las Existencias Finales y las Existencias Iniciales, teniendo en cuenta siempre que se trata de valores brutos sin descontar pérdidas por deterioro. Especifique signo (+ ó -).

Beneficios procedentes de activos no corrientes e ingresos excepcionales incluyen: beneficios producidos en la enajenación del inmovilizado, beneficios procedentes de la participación en el capital de otras empresas a largo plazo, beneficios por operaciones con acciones y obligaciones propias, subvenciones de capital traspasadas al resultado del ejercicio, y beneficios e ingresos de carácter excepcional y cuantía significativa que atendiendo a su naturaleza no deban contabilizarse en otras cuentas del grupo 7 o del grupo 9, se incluirán, entre otros, los procedentes de aquellos créditos que en su día fueron amortizados por insolvencias firmes.

J. DISTRIBUCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Distribución por tipo de actividad: se reflejarán los porcentajes del total de ventas (**casilla G5**) correspondientes a las actividades realizadas por la empresa: edificación, ingeniería civil, promoción inmobiliaria y otras actividades distintas de la construcción.

K. DISTRIBUCIÓN DE LA ACTIVIDAD AUTONÓMICA

Distribución Autónoma:

El importe del **Total de ventas**, a desglosar porcentualmente, es el correspondiente a la casilla 5 del apartado G.

El **Empleo medio** de la casilla 43 del apartado K, ha de coincidir con el consignado en la casilla 21 del apartado E.

El importe **Total de coste laboral** de la casilla 65 del apartado K, ha de coincidir con el consignado en la casilla 31 del apartado F.

Unidad local: Corresponde a una empresa, o a una parte de la empresa (taller, fábrica, almacén, oficina, etc.) sita en un lugar determinado topográficamente.

L. INVERSIONES EN INMOVILIZADO

Incluir, **exclusivamente, las inversiones adquiridas y/o ejecutadas por la empresa durante el año de referencia**, valoradas a precio de adquisición o coste de producción, así como el valor de las grandes reparaciones y mejoras para el inmovilizado material y/o inmaterial.

No se incluyen los saldos del balance de situación, ni los incrementos o depreciaciones patrimoniales como consecuencia de operaciones de fusión, absorción o escisión de empresas, ni los trasvases de cuentas dentro de inmovilizado.